Info Zamówienia

Wydanie nr **22/03/2024** z dnia 22 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

WYKAZ

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości

informację, że przeznacza **do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

nieruchomość oznaczoną geodezyjnie nr działki **88/3 o pow. 0,1226 ha,**
położoną w obrębie wsi Chlastawa.

Nieruchomość stanowi własność gminy Zbąszynek.

Sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) tj. na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 36/4 w Chlastawie, stanowiącej własność osoby prawnej, która zamierza tę nieruchomość nabyć. Działka 88/3 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

W Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych

prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00030868/0.

W ustaleniach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

dla terenów przemysłowych w obrębie wsi Chlastawa Gmina Zbąszynek,

plan przyjęty uchwałą XXX/47/2017 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 25 maja 2017r. zmienioną uchwałą nr XLIV/40/2022 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 29 sierpnia 2022r.

działka nr 88/3 oznaczona jest symbolem: „P”

– teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości **72.224,00 zł.**

/słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące dwieście dwadzieścia cztery złote/.

Uwzględniając przepisy ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.

(t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361)

do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.

W myśl art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 06 maja 2024r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, w serwisie internetowym dziennika www.otoprzetargi.pl , www.przetargi-gctrader.pl oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl. w zakładce „Ogłoszenia”.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 22 marca 2024r. do 06 maja 2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com