Info Zamówienia

Wydanie nr **30/08/2024** z dnia 30 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację,

że przeznacza **do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

nieruchomość gruntową niezabudowaną

składającą się z dwóch działek oznaczonych geodezyjnie:

nr 171/3 o pow. **125 m2,**

nr 171/10 o pow. **20 m2,**

położonych **w Kosieczynie, przy ul. Głównej**

z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania

nieruchomości przyległej nr 171/1 w Kosieczynie.

Z uwagi na kształt i położenie działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomość, a właściciel nieruchomości przyległej nr 171/1 zamierza tę nieruchomość nabyć.

Nieruchomość stanowi własność gminy Zbąszynek.

W Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00030200/0.

Nieruchomość jest wolne od obciążeń i zobowiązań.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego

dla działek 171/3 i 171/10 w Kosieczynie.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11 maja 2000r. z późniejszymi zmianami działki 171/3 i 171/10 oznaczone są symbolem „M8” – Mieszkalnictwo. Obszar zabudowy do adaptacji i uzupełnień.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości **9.400,00 zł.**

/słownie: złotych dziewięć tysięcy czterysta/

Uwzględniając przepisy art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361) sprzedaż nieruchomości będzie korzystała ze zwolnienia z podatku VAT.

Zgodnie z zapisem art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu składać wnioski w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 14 października 2024r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, w serwisie internetowym dziennika www.otoprzetargi.pl oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl. w zakładce „Ogłoszenia”.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach 30 sierpnia 2024r. do 14 października 2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com