Info Zamówienia

Wydanie nr **22/03/2024** z dnia 22 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do zbycia w drodze zamiany nieruchomość

Przedmiot ogłoszenia: Inne
Typ transakcji: działka

Szczegóły

WYKAZ

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości

informację, że przeznacza **do zbycia w drodze zamiany**

nieruchomość oznaczoną geodezyjnie nr działki **74/5 o pow. 0,1963 ha,**
położoną w obrębie wsi Chlastawa.

Nieruchomość stanowi własność gminy Zbąszynek.

W Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych

prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00057045/0.

Na nieruchomości ustanowiona jest służebność

ujawniona w dziale III księgi wieczystej KW nr ZG1S/00057045/0.

Nieruchomość będzie przedmiotem zamiany na działkę ewidencyjną nr 75/2 o pow. 0,2248 ha w obrębie wsi Chlastawa, będącą własnością osoby prawnej.

W ustaleniach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

dla terenów w obrębie wsi Chlastawa Gmina Zbąszynek,

plan przyjęty uchwałą XXI/56/2020 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 31 sierpnia 2020r. i ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 10 września 2020r. poz. 2110.

działka nr 74/5 oznaczona jest symbolem: „P, PV”

– teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem budowy farmy fotowoltaicznej.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości **22.830,00 zł.**

/słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset trzydzieści złotych /

Uwzględniając przepisy ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.

(t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361)

do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.

W myśl art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 06 maja 2024r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, w serwisie internetowym
dziennika www.otoprzetargi.pl , www.przetargi-gctrader.pl oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl.
w zakładce „Ogłoszenia”.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 22 marca 2024r. do 06 maja 2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com