Info Zamówienia

Wydanie nr **21/03/2024** z dnia 21 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal o innym przeznaczeniu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: lokal użytkowy

Cena: 98.042,00
Powierzchnia: 34.39

Szczegóły

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal o innym przeznaczeniu

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy nr 1 położony w Zbąszynku przy ul. Kasprowicza nr 6 wraz z udziałem w działce gruntu. Lokal użytkowy nr 1 położony jest na parterze i składa się z sali sprzedaży i zaplecza. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 34,39 m².

Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalacje: elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny położony jest na działce geodezyjnej nr 130 o pow. 86 m2. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00028133/2.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 130 w Zbąszynku.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11 maja 2000 r. z późniejszymi zmianami działka nr 130 oznaczona jest symbolem „M 8” – Mieszkalnictwo. Obszar zabudowany do adaptacji i uzupełnień.

F O R M A S P R Z E D A Ż Y

Sprzedaż lokalu użytkowego o pow. 34,39 m2 oraz udziału: w budynku, działce gruntu i innych urządzeniach stanowiących współwłasność w 1476/10000 części.

C E N A S P R Z E D A Ż Y

98.042,00 zł

Należność z tytułu wykupu lokalu należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego. Oprócz wylicytowanej kwoty nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt
w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego
w niniejszym wykazie,

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com