Info Zamówienia

Wydanie nr **22/01/2019** z dnia 22 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 178.000,00
Powierzchnia: 1545.00

Szczegóły

WÓJT GMINY

PILCHOWICE

o g ł a s z a:

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki:

Położonej w Nieborowicach, Gmina Pilchowice woj. śląskie, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00139216/7, wolna od obciążeń i zobowiązań.

Działka **nr 1564/61 o pow. 1.544 m^2** Cena wywoławcza do sprzedaży **178.000 zł.**

wraz z ustanowieniem służebności gruntowej (drogowej) po działce gminnej nr 1565/61.

Nieruchomość położona jest w Nieborowicach przy ul. Dębowej. Kształt działki regularny prostokątny.

Działka objęta jest obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Pilchowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr VII/51/07 z dnia 31 maja 2007r. zmienioną Uchwałą Nr XX/175/16 Rady Gminy Pilchowice z dnia 21 kwietnia 2016 r. /Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 2378 z dnia 27 kwietnia 2016 r./ z uwzględnieniem treści rozstrzygnięcia nadzorczego /Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 3167 z dnia 7 czerwca 2016 r. i położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej-usługowej – symbol planu B48 MNU.

Do ceny uzyskanej w wyniku licytacji doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **28 lutego 2019r. o godz. 13^{00}** w Urzędzie Gminy w Pilchowicach

ul. Damrota 6.

Wadium na nieruchomość - w wysokości **5%** ceny wywoławczej należy wpłacić **w pieniądzu** na konto Urzędu Gminy nr **15 8460 0008 2002 0005 8825 0009** Bank Spółdzielczy w Sośnicowicach Oddział w Pilchowicach ul. Rynek 10 do dnia **22 lutego 2019r.**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie przedmiotowej nieruchomości odbył się 27 listopada 2018r.

Ewentualna wycinka drzew i krzewów z w/w nieruchomości, wymaga zgody Wójta Gminy Pilchowice.

Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego należy zapoznać się przed przystąpieniem do przetargu na stronach internetowych www.bip.pilchowice.pl, http://sip.gison.pl/pilchowice lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Na przetarg należy zgłosić się z:

- oryginałem dowodu wpłaty wadium w wymaganym terminie i wysokości,

- w przypadku osób fizycznych – dowodem tożsamości,
- oświadczeniem współmałżonka o zgodzie na udział w przetargu bądź oświadczenie o ustanowieniu

  rozdzielności majątkowej małżonków,

- w przypadku osób prawnych – aktualnym odpisem z właściwego dla danego podmiotu rejestru lub aktualnym zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (ważne 3 miesiące), pełnomocnictwami, dowodami tożsamości osób reprezentujących dany podmiot.

Pełnomocnicy osób fizycznych oraz osoby fizyczne umocowane do działania w imieniu osób prawnych winne przedstawić pełnomocnictwo mocodawcy w formie pisemnej z notarialnie poświadczonym podpisem.

Brak jednego z powyższych dokumentów stanowi podstawę niedopuszczenia oferenta do uczestnictwa w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny

nabycia wylicytowanej nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie

po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od jego zakończenia lub odwołania.

O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty sądowe nabywca zobowiązany jest do uiszczenia w dniu spisania aktu notarialnego w kancelarii notarialnej.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Nabywców będących cudzoziemcami wiąże ustawa z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278).

W dniu 22.10.2018r. bezskutecznie upłynął termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu przetargu a w uzasadnionych przypadkach odwołania przetargu, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na stronach internetowych Urzędu Gminy: www.bip.pilchowice.pl, www.pilchowice.pl, prasie internetowej oraz na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty.
Dodatkowych, szczegółowych informacji udzielają P. Maria Wymysło, P. Gabriela Kaleta - Urząd Gminy w Pilchowicach pokój nr 10 I piętro, tel. 32/ 235-65-69, 32/332-71-67

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com