Info Zamówienia

Wydanie nr **11/09/2017** z dnia 11 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 31.725,00
Powierzchnia: 2218.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

BURMISTRZ OLECKA

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Jaśki, Gmina Olecko, ujawnionej w Księdze Wieczystej Nr OL1C/00005409/3:

nr geod. 80/5 o powierzchni 0,2218 ha - cena wywoławcza netto 31 725,00 zł

wadium - 3 000,00 zł

Do ceny netto ustalonej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT – 23%.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do opłacenia kosztów dokumentacji związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży w kwocie 1 355,90 zł.

postąpienie - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż **1% ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar, na którym znajduje się działka oznaczony jest symbolem 60 MR jako „Teren zabudowy zagrodowej”.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest zabudowana, jej sąsiedztwem jest zabudowa zagrodowa, mieszkalna i grunty rolne. W bliskiej odległości znajduje się jezioro Dobskie. Dojazd do nieruchomości następuje drogą utwardzoną asfaltem i niewielkim odcinkiem drogą żwirową. Wjazd na działkę jest utrudniony, od strony drogi występuje wysoka skarpa. Działka posiada zróżnicowane poziomy, część terenu jest podmokła.

Gmina Olecko nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia podziemnej infrastruktury technicznej, które dotychczas nie zostały zinwentaryzowane. W przypadku ich wystąpienia, nabywcy zobowiązują się zapewnić nieodpłatny dostęp do tych urządzeń w sytuacjach koniecznych.

Forma nabycia nieruchomości - na własność za cenę brutto osiągniętą w przetargu, płatną jednorazowo. Na dzień zawarcia umowy notarialnej winno nastąpić uznanie rachunku bankowego Gminy Olecko ustaloną w przetargu kwotą oraz kwotą kosztów dokumentacji. Koszty umowy notarialnej i opłat sądowych obciążają nabywcę. Termin podpisania notarialnej umowy sprzedaży zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

_

Wadium należy wpłacać na konto Urzędu Miejskiego w Olecku w PKO BP S.A. Oddz. w Olecku Nr 86 1020 4724 0000 3202 0007 6422 z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej w dniu 12 października 2017 r. nastąpiło uznanie rachunku bankowego.

W tytule wpłaty należy wskazać oznaczenie nieruchomości, imię i nazwisko uczestnika przetargu, a w przypadku małżeństwa – obojga małżonków.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 października 2017 r. o godzinie $10^{\cdot 00}$ w Urzędzie Miejskim w Olecku, Plac Wolności 3, sala nr 32.

Warunkiem udziału w przetargu będzie okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości, upoważnienia współmałżonka do udziału w przetargu,

- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium w przypadku nie wygrania przetargu nastąpi nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy. Przetarg może być odwołany z ważnych powodów.

Informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olecku - pokój nr 21, tel. 87 520 26 33.

Ogłoszenie publikowane jest na tablicach ogłoszeń tut. Urzędu, stronie internetowej Urzędu - www.um.olecko.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – www.umolecko.bip.doc.pl

_

Olecko, 11 września 2017 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com