**Info Zamówienia**

Wydanie nr **15/12/2021** z dnia 15 grudnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

# Drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Ściborzycach Wielkich oznaczonej działkami nr 349.352,353, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 120.000,00
Powierzchnia: 1532.00

**Szczegóły**

**Kietrz dnia 14.12.2021r.**

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA**

**o II publicznym przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz.**

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej

zabudowanej położonej w Ściborzycach Wielkich

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Położenie i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa zabudowana położona jest w Ściborzycach Wielkich, gminie Kietrz w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, rzeki Krzanówki, (cz.Bílá Voda/Oldřišovský potok) oraz gruntów użytkowanych rolniczo. Działka nr 349 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, wolnostojącym, parterowym z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczonym o pow. zabudowy 147m$^2$, pochodzącym z 1935 roku, obecnie wymagającym remontu. Budynek składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, komunikacji, klatki schodowej, wiatrołapu oraz pom. gospodarczego o pow. użytkowej 236,77 m$^2$. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i wodną z sieci wiejskiej. Przy budynku znajduje się studnia, za budynkiem są ruiny budynku gospodarczego, nie przedstawiającym żadnej wartości rynkowej. Działki nr 352 i 353 są niezabudowane. Komunikacja z drogą publiczną, odbywa się drogą wewnętrzną o nawierzchni szutrowej. Teren porośnięty w części drzewami i krzewami, nieogrodzony, obecnie nie jest użytkowany. Działki stanowią jedną nieruchomość i stanowić będą przedmiot jednej sprzedaży. Wg ewidencji gruntów nieruchomość stanowi grunty rolne zabudowane (Br; RIIIa,) oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp). |
| 2. | Oznaczenie geodezyjne | Działka oznaczona nr **349,352,353** k.m.3, Ściborzyce Wielkie o łącznej powierzchni 0,1532 ha |
| 3. | Numer księgi wieczystej | OP1G/00021556/2 |
| 4. | Forma zbycia nieruchomości | Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości |
| 5. | Cena wywoławcza | **120 000,00 zł -** zwolniona z podatku od towarów i usług |

| | | |
|---|---|---|
| 6. | Termin i miejsce przetargu | **20 stycznia 2022 r. godz. 10:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1 |
| 7. | Wadium | 12 000,00 zł – do 14.01.2022 r.. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz. |
| 8. | Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz | Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalony uchwałą nr III/6/2014 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2014 r. Nieruchomość przeznaczona pod funkcję zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych ukształtowane oznaczoną symbolem **RMu,** zieleni nieurządzonej oznaczoną symbolem **ZN,** a także funkcję rolniczą (upraw polowych, łąk i pastwisk, upraw ogrodniczych), oznaczoną symbolem **R,** |
| 9. | Miejsce wywieszenia ogłoszenia | Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu,<br>przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz |
| 10. | Miejsce publikacji ogłoszenia | Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl. |
| 11. | Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje | Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1,<br>Referat Gospodarki Nieruchomościami,<br>pokój 7 lub 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25<br>e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl |

**I przetarg** zorganizowany 30.11.2021 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com