Info Zamówienia | Wydanie nr **27/03/2017** z dnia 27 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 308.000,00
Powierzchnia: 418.70

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA
OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż:

nieruchomości zabudowanej o łącznej powierzchni 0,2600 ha, położonej w miejscowości Machliny, w skład której wchodzi działka nr 150 o powierzchni 0,0900 ha zabudowana budynkiem użytkowym (była szkoła) o powierzchni użytkowej 418,70 m² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 69,50 m² i działka nr 149/2 o powierzchni 0,1700 ha. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim prowadzona jest księga wieczysta nr KW KO1D/00024094/6.

Cena wywoławcza 308 000,00 zł

- Cena nieruchomości została obniżona o 20%
- Nieruchomość położona jest na obszarze, gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt.10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.)
- Pierwszy przetarg na zbycie nieruchomości odbył się w dniu 28.02.2017 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 maja 2017 r. o godz. 12.00
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 30 800,00 zł na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu ***2 maja 2017 r.***

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej następujących dokumentów:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,
- W przypadku osób fizycznych: dokument tożsamości,
- W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą: dokument tożsamości oraz wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- W przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji: aktualny wypis z właściwego rejestru,
- Pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa- za wyjątkiem zwolnień wymienionych w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. – podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Opłatę można uiścić w Urzędzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,
- W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej małżeńskiej w przetargu uczestniczą oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, jeżeli posiada zgodę

małżonka do dokonania określonej czynności prawnej - Oświadczenie małżonka *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),*

- Oświadczenie stanowiące Załącznik nr 1 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B).*

INFORMACJE TEL. (094) 3726254

nieruchomosci@czaplinek.pl

Czaplinek, 27 marca 2017 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com