Info Zamówienia

Wydanie nr **23/03/2016** z dnia 23 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 649.00

Szczegóły

Starosta Krasnostawski

ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw

tel. (82) 576 52 11 ... 13, lub (82) 576 72 86 ... 88

fax. (82) 576 72 89, lub (82) 576 45 88

OGŁASZA

Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa opisanej poniżej:

Lp.	Numer działki	Pow. nier. [ha]	Nr KW	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1.	720/9	0,0649 ha	ZA1K/00049199/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – stanowiąca część starorzecza rzeki Żółkiewka, położona w Krasnymstawie obręb: 0007 - Krakowskie Przedmieście, jednostka ewidencyjna: 060601_1 – Krasnystaw. Obecna funkcja nieruchomości: wody stojące – starorzecze rzeki Żółkiewka. Na terenie działki rośnie roślinność typowa do terenów bagnistych oraz zadrzewienia, które nie posiadają wartości użytkowych. Działka ma kształt nieregularny. Brak uzbrojenia terenów przyległych do działki. Otoczenie nieruchomości – od strony północnej działka przylega do pasa drogowego ulicy Sokołowskiego – obwodnicy miasta Krasnystaw, a z pozostałych stron przylega do łąk.	Teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem i wyrysem z dnia 26 marca 2015 roku znak: IRGP.6724.1.28.2015 wydanym przez Burmistrza Krasnegostawu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnystaw uchwalonego uchwałą Nr XLIII/283/98 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 29.04.1998 r., zmienionego uchwałami Nr XXXIV/252/2009 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 13.11.2009 r., Nr X/73/2011 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 27.10.2011 r., oraz Nr XII/98/2011 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 15.12.2011r. uchwałą Rady Gminy Nr XXVII/157/2005 z 18.11.2005 r. - działka wskazana	750,00* (zwolniona z VAT)	80,00	10,00

*Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została na podstawie Zarządzenia Nr 2/2016 Starosty Krasnostawskiego z dnia 18 marca 2016 roku w sprawie przeprowadzenia drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa i obniżenia ceny sprzedaży, Nr działki 720/9 – wynosi 750 ,00 zł (zwolniona z VAT).

Przetarg odbędzie się w dniu 26 kwietnia 2016 roku w Sali Konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 (I piętro) o godzinie 11.00.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 22 września 2015 roku. Wyżej wymieniona nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

W dniu 18 grudnia 2015 roku odbył się pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości, który w wyniku braku oferentów został zakończony wynikiem negatywnym.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w PLN z podaniem nr działki, której dotyczy wpłata w kwocie podanej powyżej na konto powiatu krasnostawskiego Nr 38 8200 0008 2001 0000 0042 0010, Bank Spółdzielczy w Krasnymstawie **najpóźniej do dnia 21 kwietnia 2016 roku.** Datą dokonania wpłaty wadium w pieniądzu jest data wpływu na rachunek bankowy.

Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej dokumentu tożsamości a w przypadku osób prawnych – okazanie dokumentu tożsamości oraz dokumentu z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do
reprezentowania tej osoby prawnej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

Organizator przetargu obowiązany jest powiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca przedmiotowej nieruchomości.

Wpłata ceny osiągniętej z przetargu musi być dokonana przed spisaniem umowy notarialnej, tak aby najpóźniej w dniu aktu notarialnego była zaksięgowana na koncie urzędu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowych informacji o przetargu i nieruchomości udziela Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami –Rafał Zezula w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 pokój Nr 04, lub telefonicznie pod Nr tel. (82) 576 – 72 – 86 do 88 wewn. 125 lub.126. Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Starostwa: http://www.krasnystaw-powiat.pl w zakładce gospodarka, turystyka – zamówienia publiczne – przetargi, w Biuletynie Informacji Publicznej http://bip.krasnystaw-powiat.pl, wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa, Urzędu Miasta Krasnystaw oraz wyciąg z ogłoszenia i ogłoszenie zostało opublikowane w prasie codziennej ogólnokrajowej – „otoprzetargi.pl” i „www.przetargi-gctrader.pl”.

Ogłoszenie wywiesza się na okres od 23 marca do 26 kwietnia 2016 roku.


Regulamin

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com