Info Zamówienia

Wydanie nr **20/04/2017** z dnia 20 kwietnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

drugie przetargi ustne nieograniczone w celu sprzedaży lokali mieszkalnych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 40.000,00
Powierzchnia: 28.20

Szczegóły

Zarząd Województwa Mazowieckiego ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone w celu sprzedaży lokali mieszkalnych nr 1 i 59 w budynku na Osiedlu Zalesie 7 w Gostyninie.

1. Postanawia się przeprowadzić drugie przetargi ustne nieograniczone w celu sprzedaży:

1) lokalu mieszkalnego nr 1, składającego się z pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 28,20 m^2, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym na Osiedlu Zalesie 7 w Gostyninie, wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o powierzchni 3,22 m^2 oraz udziałem w wysokości 3142/255825 we własności części wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu nr 6721/29 o powierzchni 0,3773 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr PL1G/00033359/7,

2) lokalu mieszkalnego nr 59, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 37,32 m^2, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym na Osiedlu Zalesie 7 w Gostyninie, wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o powierzchni 3,56 m^2 oraz udziałem w wysokości 4088/255825 we własności części wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu nr 6721/29 o powierzchni 0,3773 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr PL1G/00033359/7.

2. Pierwsze przetargi ustne nieograniczone w celu sprzedaży lokali mieszkalnych odbyły się 2 marca 2017 r. i zakończyły się wynikami negatywnymi.

3. Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani nie są przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.

4. Lokale mieszkalne nie posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej, wskazanego w ustawie z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2014 r. poz. 1200, z późn. zm.).

5. Nieruchomość na której znajduje się budynek mieszkalny wraz z lokalami, o których mowa w pkt 1, posiada następujące przyłącza infrastruktury technicznej:

1) sieć energetyczna – z zakładu energetycznego,

2) ciepła i zimna woda – z ujęcia Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie,

3) sieć cieplna – z kotłowni Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie,

4) sieć kanalizacyjna – oczyszczalnia ścieków Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie,

5) sieć telefoniczna.

6. Dla terenu obejmującego sprzedawaną nieruchomość nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina, przyjęte Uchwałą Nr 241/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 września 2006 r., dla przedmiotowego terenu wskazuje: obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol MW).

7. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz handlowe spółki osobowe, które w terminie wpłacą wadium oraz okażą dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 2 „Warunków drugich przetargów ustnych nieograniczonych w celu sprzedaży lokali mieszkalnych nr 1 i 59 w budynku na Osiedlu Zalesie 7 w Gostyninie".

8. Ustala się następujące ceny wywoławcze i wysokości wadium dla poszczególnych lokali mieszkalnych, wymienionych w pkt 1:

1) dla lokalu wymienionego w pkt 1 ppkt 1, cena wywoławcza wynosi 40 000 zł – sprzedaż zwolniona z podatku VAT, a wysokość wadium 4 000 zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej,

2) dla lokalu wymienionego w pkt 1 ppkt 2, cena wywoławcza wynosi 60 000 zł – sprzedaż zwolniona z podatku VAT, a wysokość wadium 6 000 zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej.

9. Wadium należy wpłacić do dnia 17 maja 2017 r. na rachunek bankowy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 26, prowadzony w IX-O/Warszawa PKO BP S.A. Nr 91 1020 1097 0000 7202 0007 5564. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

10. Zgłoszenie udziału w przetargu oraz oświadczenie wyrażające zgodę na przetwarzanie danych osobowych, o treści zgodnej z załącznikiem do „Warunków drugich przetargów ustnych nieograniczonych w celu sprzedaży lokali mieszkalnych nr 1 i 59 w budynku na Osiedlu Zalesie 7 w Gostyninie" należy złożyć w kancelarii ogólnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 36 (parter), w terminie do dnia 17 maja 2017 r. do godz. 16.00. Dopuszcza się przesłanie powyższych dokumentów w formie skanu na adres poczty elektronicznej Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie – nieruchomosci@mazovia.pl.

11. Przetargi na sprzedaż lokali mieszkalnych odbędą się w dniu 24 maja 2017 r., w siedzibie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 36, pokój 408, IV piętro, w następujących godzinach:

1) przetarg na sprzedaż lokalu wymienionego w pkt 1 ppkt 1 – godzina 10.00,

2) przetarg na sprzedaż lokalu wymienionego w pkt 1 ppkt 2 – godzina 11.30.

12. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest zapoznać się z „Warunkami drugich przetargów (…)", które zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 oraz na stronie internetowej www.mazovia.pl.

13. W przypadku gdy osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca lokalu mieszkalnego nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu umowy, Zarząd Województwa Mazowieckiego może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

14. Zarząd Województwa Mazowieckiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

15. W dniu 10 maja 2017 r. o godzinie 16.00, nastąpi okazanie lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży. Osoby zainteresowane uczestnictwem w okazaniu, powinny stawić się w podanym terminie przed wejściem do budynku mieszkalnego na Osiedlu Zalesie 7 w Gostyninie.

16. Dodatkowe informacje o lokalach mieszkalnych będących przedmiotem przetargów można uzyskać w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 36, pok. 403 lub 402 – numer telefonu (22)5979821, (22)5979824.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com