Info Zamówienia

Wydanie nr **14/06/2021** z dnia 14 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

DYREKTOR ZAKŁADU BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W BARCZEWIE ogłasza I publiczny ustny przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego przy ul. Mickiewicza 33/1A w Barczewie.

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Cena: 698,40
Powierzchnia: 58.20

Szczegóły

DYREKTOR ZAKŁADU BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W BARCZEWIE ogłasza

I publiczny ustny przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego przy ul. Mickiewicza 33/1A w Barczewie.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Lokal użytkowy oznaczony nr 1A o pow. użytkowej 58,20 m2 położony na parterze w budynku mieszkalno – użytkowym przy ul. Mickiewicza 33 w Barczewie. Lokal wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną oraz centralnego ogrzewania.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony A34MU – teren zabudowy mieszkaniowej i/lub usługowej rozumianej jako usługi nieuciążliwe.

cena wywoławcza wysokość wadium postąpienie

698,40 zł (liczona 12,00 zł x 58,20 m2)

50,00 zł /słownie: pięćdziesiąt złotych zero groszy/

7,00 zł /słownie: siedem złotych/

Przetarg na najem w/w nieruchomości odbędzie się dnia 14-07-2021 r. o godz. 12 00 w siedzibie Zakładu Budynków Komunalnych w Barczewie, ul. Wojska Polskiego 15.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Zakładu Budynków Komunalnych w Barczewie **12 9343 1028 0000 0840 2000 0010 MBS w Giżycku O/Barczewo**.

Wpłata wadium będzie uwzględniona, gdy do dnia **9 lipca 2021 r.** dokonana wpłata będzie znajdowała się na wskazanym wyżej koncie.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi bądź poświadczonymi notarialnie.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet pierwszej opłaty z tytułu najmu lokalu i nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Do czynszu najmu osiągniętego w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej.

Czynsz najmu płatny jest miesięcznie w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT.

Stawka czynszu najmu może ulec zmianie w momencie wprowadzenia nowej stawki czynszu.

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony.

W przypadku rozwiązania umowy bez wypowiedzenia bądź za wypowiedzeniem Najemca zobowiązany jest zwrócić lokal wolny, bez prawa do odszkodowania za poniesione nakłady oraz przywrócić go do stanu poprzedniego.

Najemca zobowiązany jest ponadto do ponoszenia na koszt własny wszelkich świadczeń publicznych związanych z wynajętą powierzchnią.

Dyrektor Zakładu Budynków Komunalnych w Barczewie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. **Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zakładu przy ul. Wojska Polskiego 15 w Barczewie oraz pod nr telefonu 89 514 99 12.**

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Budynków Komunalnych w Barczewie od dnia 14-06-2021 r. do dnia 14-07-2021 r., w telewizji kablowej Macrosat oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Barczewie pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl.**

Barczewo, 14.06.2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com