Info Zamówienia

Wydanie nr **06/06/2017** z dnia 6 czerwca 2017 roku, ISSN 2392-215X

Działka budowlana z częścią rekreacyjną nad rzeką Sufraganiec w Kielcach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 862.000,00
Powierzchnia: 8706.00

Szczegóły

Działka budowlana z częścią rekreacyjną nad rzeką Sufraganiec w Kielcach.

Działka położona przy ulicy Zastawie w Kielcach. W otoczeniu przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami podstawowymi występująca wzdłuż ulicy. W pasie ulicznym przebiegają wodociąg, kanalizacja sanitarna, gazociąg oraz napowietrzna linia energetyczna. Występuje dogodna możliwość wykonania przyłącza do każdego z wymienionych mediów. Ulica ma nawierzchnię asfaltową i kursuje nią linia autobusowa nr 17. Nieruchomość składa się z dwóch działek ewidencyjnych tj. nr 166 i 167 o łącznej powierzchni 8706 m^2, które przedziela rzeka Sufraganiec. Działka nr 166 ma pow. 7079 m^2 i całą swoją szerokością ponad 51 m przylega do ulicy Zastawie. Ta działka położona jest na łagodnym skłonie w kierunku południowym ku rzece Sufraganiec o bardzo korzystnym nasłonecznieniu. Przeważająca część działki nr 166 stanowi teren budowlany a część przyrzeczna rekreacyjny z możliwością urządzenia stawu - podobne występują na sąsiednich posesjach. Druga z działek nr 167 ma pow. 1627 m^2 jest przedłużeniem działki nr 166 za korytem rzeki i stanowi ekosystem doliny rzecznej. Działka ta w kierunku południowym graniczy bezpośrednio z terenem leśnym należącym do „Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu”. Całość tworzy niesamowity klimat jako oaza ciszy i spokoju połączona z walorami przyrodniczymi. Cechy te znakomicie nadają się do urządzenia na tym gruncie okazałej posiadłości z wkomponowaną zabudową mieszkalną i atrakcyjnymi obiektami rekreacyjnymi.

Działka nr 166 w przeważającej części zawiera się w konturach użytków budowlanych, ze wszystkich stron jest ogrodzona płotem metalowym. W części przyrzecznej występują urządzenia rekreacyjne w postaci letniskowego domku w stylu góralskim oraz obiektów przeznaczonych pod rekreację tj. plac ogniskowy, studnia, garaż gospodarczy itp.

Położenie w obrębie geodezyjnym 0002 w Kielcach.

Cena jednostkowa 99 zł/m^2, cena całości 862.000,00 zł.

Telefony kontaktowe sprzedających:

- 606-32-32-11
- 793-980-304

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com