

## Działka ROD na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 20.000,00

Powierzchnia: 580.00

### Szczegóły

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej Zofii Mari Schröder (sygnatura akt: SZ1S/GUp-s/352/2024) Mateusz Wardyn sprzedaje wierzytelność z tytułu posiadania prawa do działki nr 40M o powierzchni 580 m<sup>2</sup> położonej na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. Marii Konopnickiej w Stargardzie, ul. Morska w Stargardzie. Na jej terenie znajduje się drewniany budynek rekreacyjny parterowy z przyległym zadaszonym i niewielkim tarasem. Wewnątrz domku mieści się jedno pomieszczenie pełniące funkcję pokoju dziennego z niewielkim aneksem kuchennym oraz cztery wypoczynkowe. Nad cztery pomieszczenia znajduje się antresola, która może być wykorzystywana jako przestrzeń użytkowa. Za budynkiem znajduje się niewielkie pomieszczenie gospodarcze. Wyposażenie znajduje się w domku oraz wokół niego jest widoczne na zamieszczonych zdjęciach. Działka nie posiada ogrodzenia od strony jednej z działek sąsiednich. Teren porośnięty jest trawą oraz roślinnością samosiewną, w tym kilkoma drzewami i krzewami. Nabywca stanie się działkowcem w rozumieniu ustawy i będzie uprawniony na czas nieoznaczony do użytkowania działki i pobierania z niej produktów oraz będzie zobowiązany używać działki zgodnie z jej przeznaczeniem, przestrzegać regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego oraz uiszczać opłaty ogrodowe. Oferty kupna za najwyższą zaoferowaną cenę należy składać w terminie do 11 lipca 2025 roku do godziny 13:00 (decyduje data wpływu) w Biurze syndyka masy upadłości. Syndyk ustala wadium w wysokości 2 000,00 złotych, które powinno być wniesione przelewem na rachunek bankowy prowadzony dla potrzeb postępowania upadłościowego. Sprzedaż nastąpi za cenę nie niższą niż oszacowana wartość tj. kwota 20 000,00 zł. Więcej informacji na temat sprzedawanego prawa do działki oraz operat szacunkowy do wglądu można uzyskać w kancelarii Mateusza Wardyna pod adresem: ul. Reymonta 39/4, 71-276 Szczecin, tel. 514362001. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Konkurs ofert – wierzytelność – Zofia Maria Schröder w upadłości SZ1S/GUp-s/274/2024”.