Wydanie nr **21/11/2025** z dnia 21 listopada 2025 roku, ISSN 2392-215X

Działki w Rudzie Śląskiej w rejonie ul. Bielszowickiej pow. 13661

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 816.000,00
Powierzchnia: 13661.00

Szczegóły

Sprzeda? nieruchomo?ci po?o?onych w Rudzie ?l?skiej w rejonie ul. Bielszowickiej, obr?b Bielszowice, o ??cznej powierzchni 13661 m², w sk?ad których wchodz? niezabudowane dzia?ki gruntu nr 511/23, 162/23, 163/22, 513/25, 212/26, 33, 239/28, zapisane w ksi?gach wieczystych nr GL1S/00011374/0, GL1S/00006633/6, GL1S/00008013/8 prowadzonych przez S?d Rejonowy w Rudzie ?l?skiej.
Dzia?ki nie stanowi? ca?o?ci gospodarczej. Dzia?ki numer 511/23, 162/23, 163/22 stanowi? kompleks o kszta?cie zbli?onym do prostok?ta, dzia?ki numer 513/25 i 212/26 stanowi? kompleks o kszta?cie zbli?onym do litery L. Nieruchomo?ci s? niezabudowane, nieogrodzone, rz?dna terenu podniesiona o ok. 2 m w stosunku do dzia?ek po?o?onych w s?siedztwie, teren prawie p?aski, poro?ni?ty traw?. Wzd?u? dzia?ek przebiega rów odwadniaj?cy. Bezpo?rednie otoczenie stanowi? niezabudowane tereny poprzemys?owe, pokopalniane. W dalszym otoczeniu znajduj? si? tereny ogródków dzia?kowych, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i gara?owa. Nieruchomo?ci o numerach 511/23, 162/23, 163/22, 513/25, 212/26 posiadaj? dost?p do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomo?ci odbywa si? ulic? Bielszowick?. Centrum administracyjne miasta Ruda ?l?ska w odleg?o?ci ok. 5,0 km, autostrada A4 w odleg?o?ci 1,5 km. W obr?bie dzia?ek przebiega koliduj?ca sie? elektroenergetyczna.
Dzia?ki gruntu nr 33 i 239/28 nie posiadaj? styczno?ci z pozosta?ymi pi?cioma dzia?kami oraz nie posiadaj? usankcjonowanego prawnie dost?pu do drogi publicznej.
W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda ?l?ska z dnia 15.07.2021r. obszar, na którym zlokalizowane s? nieruchomo?ci oznaczony jest jako 18U – tereny zabudowy us?ugowej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com