Info Zamówienia

Wydanie nr **18/11/2024** z dnia 18 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

Dzierżawa części działki położonej na terenie gminy Lidzbark Warmiński

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

BURMISTRZ LIDZBARKA WARMIŃSKIEGO OGŁASZA
PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ CZĘŚCI DZIAŁKI GRUNTU POŁOŻONEJ NA TERENIE GMINY LIDZBARK WARMIŃSKI
Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GASTRONOMICZNE

Część działki gruntu oznaczonej w obrębie Łabno numerem 47/31, położonej na terenie Gminy Lidzbark Warmiński w pobliżu Domu Zdrojowego oraz Tężni na terenie Uzdrowiska, podzielonej na dwa stanowiska gastronomiczne.

Dwa stanowiska gastronomiczne oznaczone numerami 1 i 2 (numeracja stanowisk zaczyna się od parkingu na samochody osobowe) o powierzchni **38m²** każde - cena wywoławcza będąca opłatą miesięczną za jedno stanowisko wynosi **114,00zł netto** (słownie: **sto czternaście złotych 00/100**), wysokość wadium wynosi **10,00 zł** (słownie: **dziesięć złotych 00/100**).

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 20 GRUDNIA 2024 ROKU O GODZ. 9^{00} W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU MIEJSKIEGO W LIDZBARKU WARMIŃSKIM PRZY ULICY A. ŚWIĘTOCHOWSKIEGO 14.

Przeznaczenie dzierżawy: 2 stanowiska gastronomiczne.

Stanowiska posiadają możliwość podłączenia do bieżącej wody, kanalizacji sanitarnej oraz energii elektrycznej – czynsz dzierżawny nie obejmuje opłat za media, stanowią one dodatkowe koszty dzierżawcy, wg. bieżącego zużycia i płatne są na podstawie wystawionej faktury.

Dzierżawca nieruchomości zobowiązany jest do rozpoczęcia prowadzenia usług i handlu zgodnie z przeznaczeniem dzierżawy do dnia 30 kwietnia 2025 roku. Niedotrzymanie ww. terminu spowoduje rozwiązanie umowy dzierżawy.

Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 1ZPL – zieleń uzdrowiskowa.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na każde stanowisko oddzielnie (w tytule należy wskazać numer stanowiska, którego wadium dotyczy) do dnia 16 grudnia 2024 roku na konto Urzędu Miasta Lidzbarka Warmińskiego - Bank Handlowy w Warszawie S.A. nr 35 1030 1508 0000 0008 2360 5002. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu na w/w rachunek.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet opłaty za dzierżawę gruntu w dniu podpisania umowy dzierżawy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które dopuszcza ustawa o gospodarce nieruchomościami. Osoby występujące w imieniu firm i spółek, przystępujące do przetargu muszą posiadać ważne pełnomocnictwo.

Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej: **dowód wpłaty wadium**, **dokument tożsamości** – w przypadku osoby fizycznej, **aktualny wypis z właściwego rejestru**, **stosowne pełnomocnictwa oraz dokumenty tożsamości osób reprezentujących podmiot** – w przypadku osób prawnych.

Cena osiągnięta w przetargu jest opłatą miesięczną netto z tytułu dzierżawy, płatną do 15 dnia każdego miesiąca, a w miesiącu bieżącym w dniu podpisania umowy dzierżawy.

Z uczestnikiem, który wygra przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres do trzech (3) lat.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Bliższych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim, tel. (89) 767 85 13.

Lidzbark Warmiński, dnia 18 listopada 2024 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com