Info Zamówienia

Wydanie nr **13/09/2017** z dnia 13 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

Garaż przy ul. Armii Krajowej 1

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 7.000,00
Powierzchnia: 9.20

Szczegóły

Garaż przy ul. Armii Krajowej 1

Lokal o charakterze użytkowym (garaż) o powierzchni użytkowej 9,20 m^2 usytuowany w budynku przy ul. Armii Krajowej 1 w Szklarskiej Porębie

Rodzaj nieruchomości: nieruchomość lokalowa

Oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków: działka nr 310/2 i nr 310/6 obr. 0001

Powierzchnia działek: 1581 m^2

Lokalizacja: w strefie pośredniej miasta przy ul. Armii Krajowej 1

Sytuacja prawna: własność Gminy Szklarska Poręba

Nr Księgi wieczystej: Dla lokalu brak jest księgi wieczystej, natomiast dla działek nr 310/2 i nr 310/6 obr. 0001 Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą KW NR JG1J/00043815/7. W chwili sprzedaży dla nieruchomości lokalowej założona zostanie odrębna księga wieczysta.

Sposób udostepnienia nieruchomości: na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 7 (lokal użytkowy stanowiący garaż) o pow. użytkowej **9,20 m^2** położonej przy **ul. Armii Krajowej 1** w Szklarskiej Porębie wraz z udziałem 1,83% w częściach wspólnych budynków oraz z takim samym udziałem w prawie współużytkowania wieczystego do dnia 23.04.2103 r. działek gruntu **nr 310/2 i nr 310/6 obr. 0001** o łącznej powierzchni **1581 m^2**.

Tryb nabycia: przetarg ustny nieograniczony

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w/wym. działki znajdują się na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr VIII/80/2011 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 11.05.2011 r., zmieniona uchwałą nr VIII/701/2014 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 12.11.2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obszarze ul. Armii Krajowej, ul. Oficerskiej, ul. 11 Listopada i ul. Górnej w Szklarskiej Porębie) i oznaczona jest na rysunku planu symbolem: **MU5** z podstawowym przeznaczeniem terenu jako **tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, lub zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.**

Termin zagospodarowania nieruchomości: brak określenia

Istniejące uzbrojenie: wyposażony w energię elektryczną

Opis nieruchomości: nieruchomość lokalowa (lokal użytkowy stanowiący garaż) położona jest na parterze (kondygnacja 1) budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w części parterowej budynku, w sąsiedztwie innych garaży. Wjazd do garażu jest od północno-wschodniej strony działki. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej wydawanego na podstawie obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.

Cena wywoławcza nieruchomości : 7.000,- zł (w tym grunt: 58,46% oraz lokal: 41,54%)

Szczegółowych informacji udziela Referat Rozwoju, Planowania Przestrzennego i Nieruchomości tut. Urzędu, pokój nr 11 lub telefonicznie (75) 75 47 710 lub (75) 75 47 715. Dodatkowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem przetargów dostępne są również w internecie pod adresem: www.szklarskaporeba.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com