Info Zamówienia	Wydanie nr **25/03/2016** z dnia 25 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

hale produkcyjno-usługowe, centrum logistyczne, kompleks magazynów, parki maszynowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 17.040.000,00
Powierzchnia: 14110.95

Szczegóły

Oferta skierowana jest w szczególności do inwestorów, przedsiębiorców, firm i korporacji poszukujących gotowego zakładu produkcyjnego. Doskonałe miejsce na hale produkcyjno-usługowe, centrum logistyczne, kompleks magazynów lub parki maszynowe.

Położenie nieruchomości

Przedmiotowe nieruchomości położone są w peryferyjnej, północno - wschodniej części Wągrowca, przy ul. Rgielskiej. W odległości ok. 200 m w kierunku wschodnim od nieruchomości przebiega również ul. 11 Listopada, obwodnica miasta Wągrowca stanowiąca fragment drogi wojewódzkiej nr 241 relacji Poznań - Rogoźno - trasy wylotowej na Bydgoszcz. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości występuje zabudowa przemysłowa, w rejonie zlokalizowane są inne zakłady produkcyjne m.in. Horstmann Sp. z o.o.. W dalszej odległości znajdują się wolne terenu inwestycyjne, W kierunku północno - wschodnim od przedmiotowej nieruchomości zlokalizowane jest Jezioro Rgielskie, zaś na południe – koryto rzeki Nielba. Nieruchomość położona jest na działkach oznaczonych numerami: 416/13 KW PO1B/000413112/9, 416/2 KW PO1B/00027154/9, 418/13 KW PO1B/00017484/8, 418/12 KW PO1B/00017484/8, 417/2 KW PO1B/00016944/4, 418/2 KW PO1B/00016944/4, 416/11 KW PO1B/00036156/9, 416/12 KW PO1B/00036156/9.

- całkowita powierzchnia: 37.434 m2

- łączna powierzchnia: 14.110,95 m2
- przyłącze elektryczne do 1 MW (w celu uzyskania 3 MW - konieczność budowy linii konsumenckiej od GPZ - ok. 600-700 m)
- dostępna instalacja gazowa
- możliwość montażu suwnicy
- własność prywatna
- lokalizacja z dobrym dojazdem, w pobliżu obwodnicy miasta

CENA: 4 000 000 € (netto)

CENA (po kursie NBP z dnia publikacji ogłoszenia): 17 040 000 zł netto

Cena i warunki płatności do negocjacji.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com