Info Zamówienia

Wydanie nr **27/03/2018** z dnia 27 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Rościnnie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 29.159,00
Powierzchnia: 707.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Rościnnie przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, powierzchnia, numer księgi wieczystej oraz cena.

oznaczenie działki	**powierzchnia**	**cena wywoławcza brutto**	**wysokość wadium i termin wpłaty**	**termin przetargu**
2/6 Rościnno PO1B/00056799/4	0,0707 ha	29 159,00 zł	**3 000** zł do 20 kwietnia 2018 (piątek)	26 kwietnia 2018 (czwartek) godz. **9:00**
2/15 Rościnno PO1B/00056799/4	0,0876 ha	34 986,00 zł	**3 000** zł do 20 kwietnia 2018 (piątek)	26 kwietnia 2018 (czwartek) godz. **10:00**

II. Opis nieruchomości

Nieruchomości położone są w miejscowości Rościnno, o kształcie wieloboku, na terenie o niskiej intensywności zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przyległymi terenami rolnymi. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą nieutwardzoną.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dla przedmiotowych działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy.

Podstawowe warunki zabudowy to:

- budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy,
- zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze,
- szerokość elewacji – maksymalnie 15 m,
- wysokość kalenicy – maksymalnie 9 m,
- kierunek kalenicy dachu do frontu działki – równoległy,
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – maksymalnie 4 m,

- geometria dachu – dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia 30⁰- - 45⁰

IV. Termin zagospodarowania nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, **26 kwietnia 2018 roku (czwartek)** w godzinach 9:00 - 10:00.

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie **3000** zł na konto bankowe Gminy Skoki nr **58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 20 kwietnia 2018 r. (piątek).

2. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

3. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

4. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba która wpłaciła wadium, nie może brać udziału w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

5. W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

6. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

VII. Uwagi:

1. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com