Info Zamówienia

Wydanie nr **27/03/2018** z dnia 27 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonych w Skokach przy ul. Antoniewskiej i Brzoskwiniowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 132.608,00
Powierzchnia: 2072.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonych w Skokach przy ul. Antoniewskiej i Brzoskwiniowej przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowo - usługowe

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, powierzchnia, numer księgi wieczystej oraz cena.

oznaczenie działki	powierzchnia	cena wywoławcza brutto	wysokość wadium i termin wpłaty	termin przetargu
858/70 Skoki PO1B/00057904/1	0,2072 ha	132 608,00 zł	**7 000** zł do 14 maja 2018 (poniedziałek)	**18 maja 2018** (piątek) godz. **08:00**
858/125 Skoki PO1B/00057904/1	0,1751 ha	112 064,00 zł	**7 000** zł do 14 maja 2018 (poniedziałek)	**18 maja 2018** (piątek) godz. **09:00**
858/126 Skoki PO1B/00057904/1	0,1216 ha	77 824,00 zł	**7 000** zł do 14 maja 2018 (poniedziałek)	**18 maja 2018** (piątek) godz. **10:00**
858/127 Skoki PO1B/00057904/1	0,0962 ha	61 568,00 zł	**7 000** zł do 14 maja 2018 (poniedziałek)	**18 maja 2018** (piątek) godz. **11:00**

858/143 Skoki PO1B/00057904/1	0,1680 ha	107 520,00 zł	**7 000** zł do 14 maja 2018 (poniedziałek)	**18 maja 2018** (piątek) godz. **12:00**

II. Opis nieruchomości

Nieruchomości o kształcie wieloboku, położone są w miejscowości Skoki przy ul. Antoniewskiej i Brzoskwiniowej na terenie ze skłonem. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową oraz w części drogą gruntową.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Działki przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowo - usługowe zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki uchwalonego Uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 roku.

Warunki zabudowy:

- lokalizacja wg obowiązującej linii zabudowy, z dopuszczeniem obiektów o funkcji usługowej: handlu, gastronomii, hotelarstwa, administracji, kultury oraz nieuciążliwego rzemiosła,
- forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi,
- możliwość lokalizacji garaży wolnostojących,
- maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych,
- maksymalna wysokość do kalenicy 9,5 m,
- kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35o - 45o,
- pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej,
- ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych,
- zakaz stosowania materiałów wykończeniowych - plastikowych listew elewacyjnych typu "siding",
- zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 12 m od granicy lasu,
- maksymalna wielkość funkcji uzupełniającej - usługowej: 40% powierzchni użytkowej wszystkich obiektów zlokalizowanych na działce

IV. Termin zagospodarowania nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, **18 maja 2018 roku (piątek)** w godzinach 8:00 - 12:00.

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie **7000** zł na konto bankowe Gminy Skoki nr **58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 14 maja 2018 r. (poniedziałek).

2. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

3. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

4. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba która wpłaciła wadium, nie może brać udziału w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

5. W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

6. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

VII. Uwagi:

1. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com