**Info Zamówienia**

Wydanie nr **02/09/2022** z dnia 2 września 2022 roku, ISSN 2392-215X

# I pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem 21 stanowisk handlowych położonych przy ul. Cmentarnej (po północnej stronie ulicy) w czasie od 29 października 2022 r. do 02 listopada 2022 r.

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 400,00
Powierzchnia: 4385.00

**Szczegóły**

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
BURMISTRZ KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
zawiadamia, że w dniu 19 października 2022 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim w Sali Konferencyjnej, parter, odbędzie się I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na najem 21 stanowisk handlowych położonych przy ul. Cmentarnej (po północnej stronie ulicy) w czasie od 29 października 2022 r. do 02 listopada 2022 r.

| Lp. | Położenie | Księga wieczysta | Nr ewid. działki/ obręb | Powierzchnia działki w ha | Ilość stanowisk | Wywoławcza wysokość czynszu za najem gruntu (1 stanowisko) w zł netto | Podatek VAT od czynszu | Termin płatności czynszu | Plan zagospodarowania przestrzennego |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | ul. Cmentarna | LD1P/00032095/2 | 284 K-12 | 0,4385 | 21 | 400,00 | 23% | do 25 października 2022 r. | komunikacja |

**Warunki przetargu:**

1. Przedmiotem przetargu jest ustalenie wysokości czynszu za najem gruntu tytułem najmu miejsc handlowych zlokalizowanych na ww. działce. Wywoławczą wysokość czynszu za najem 1 stanowiska handlowego (3 mb) za okres najmu (5 dni) ustalono w wysokości 400,00 zł plus podatek VAT 23%.

2. Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu za najem **płatna będzie w terminie do dnia 25 października 2022 r.**

3. Osoby, przystępujące do przetargu, obowiązane są w dniu przeprowadzenia przetargu okazać komisji przetargowej:

- dowodu tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu (dowód osobisty lub paszport),

- w przypadku, gdy osobę fizyczną, osobę prawną lub inną jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej reprezentuje inna osoba warunkiem dopuszczenia jej do przetargu będzie okazanie się notarialnym pełnomocnictwem do przedmiotowej czynności prawnej,

- w przypadku najmu nieruchomości na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej osoba fizyczna powinna posiadać wypis z ewidencji działalności gospodarczej, zaś osoba prawna wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,

4. Minimalna wartość postąpienia 40 zł.

5. **Dowód wpłaty czynszu najmu oraz zawarta z wyłonionym w przetargu najemcą umowa najmu stanowić będzie podstawę uprawniającą**
**do prowadzenia handlu przy ulicy Cmentarnej. Sprzedawca obowiązany będzie w okresie od 29 października 2022 r. do 02 listopada 2022 r. okazać ww. dokumenty na żądanie patrolu Straży Miejskiej lub pracowników Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim.**

6. Informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pok. 19, 20 tel. 42 211 11 73 wew. 133, 131.

7. Burmistrzowi Konstantynowa Łódzkiego przysługuje prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny.

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Robert Jakubowski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com