Info Zamówienia

Wydanie nr **18/05/2018** z dnia 18 maja 2018 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej wchodzącej w skład masy upadłości „Euro-Hurt” sp. z o. o. w upadłości położonej przy ul. Transportowej 8 w Słubicach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 8.043.000,00
Powierzchnia: 6226.00

Szczegóły

Syndyk masy upadłości spółki Euro-Hurt sp. z o. o. w upadłości ogłasza

I przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej wchodzącej w skład masy upadłości „Euro-Hurt” sp. z o. o. w upadłości położonej przy ul. Transportowej 8 w Słubicach, woj. lubuskie.

Przetarg odbędzie się 15 czerwca 2018 r. g. $10^{\underline{00}}$ w siedzibie Sądu Rejonowego w Gorzowie Wlkp. ul. Chopina 52 bl. 15 sala 5.

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Nr ewidencyjny działki: 70/15

Powierzchnia działki: 1,7487 ha

Obręb: 3, M. Słubice

Księga Wieczysta nr: GW1S/00032373/3

Adres: ul. Transportowa 8, 69-100 Słubice

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę gruntu nr 70/15 o pow. 1,7487 ha z obrębu 0003 Słubice, położona w Słubicach przy ul. Transportowej 8, w strefie peryferyjnej zainwestowania miasta, na obszarze zabudowy usługowej. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa usługowa, magazynowa, przemysłowa, hotel, firmy spedycyjne, stacja paliw. W niedalekiej odległości znajduje się linia kolejowa Warszawa-Berlin gdzie m.in. zlokalizowany jest kompleks nr. 1 Podstrefy Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (KSSSE). Nieruchomość położona jest w bliskości drogi krajowej Dk29 z bezpośrednim dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej (ok. 200m od drogi głównej). Ulica Transportowa stanowi fragment drogi krajowej nr 29; jest trasą obsługującą strefę przemysłową miasta Słubice, drogą łączącą Słubice z terenami KSSSE oraz stanowi drogę dojazdową (i zjazdową) do autostrady A2 Świecko-Warszawa (w odległości ok. 3 km). Działka 70/15 zabudowana jest halą magazynową z częścią

biurowo-socjalną. Budynek jest wolnostojący, częściowo podpiwniczony; w części magazynowej – jednokondygnacyjny, w części biurowo-socjalnej – dwukondygnacyjny. Budynek wykonany jest w technologii przemysłowej.

Dane techniczne budynku:

Powierzchnia użytkowa: 6.226,0 m^2

Powierzchnia zabudowy: 5.316,0 m^2

Kubatura: 37,212,0 m^3

Wymiary hali LxBxH: 49m x 108,5m x 7,5m

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice zatwierdzonym uchwałą LIV/430/2014 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 czerwca 2014 r. – teren oznaczony jest symbolem P- tereny zabudowy produkcyjnej.

Na nieruchomości znajdują się ruchomości nieobjęte przetargiem, stanowiące własność PKO Leasing S.A. oraz Idea Getin Leasing S.A. Ich wykaz, wraz z ceną netto, znajduje się w regulaminie przetargu.

3. Cena wywoławcza nieruchomości: 8.043.000 zł (*osiem milionów czterdzieści trzy tysiące 00/100 złotych*) **netto**.

4. Warunkami udziału w przetargu są:

- wpłacenie wadium w wysokości 804.300 zł (*osiemset cztery tysiące trzysta złotych*) **najpóźniej w dniu 14.06.2018r.** - *liczy się data wpływu środków na konto*. Wadium winno być wniesione na rachunek Upadłej prowadzony przez Bank Zachodni WBK S.A. I Oddział w Szczecinie nr 29 1090 2268 0000 0001 3520 0191 o tytule przelewu „Wadium - Euro-Hurt sp. z o. o. w upadłości".

- złożenie kompletnej oferty kupna przedmiotu sprzedaży w języku polskim w zapieczętowanej kopercie z napisem „I Przetarg – Euro-Hurt sp. z o. o. w upadłości" na ręce sędziego komisarza w siedzibie Sądu Rejonowego w Gorzowie Wlkp. Wydział V Gospodarczy ul. Chopina 52 bl. 15 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **15.06.2018 r. godz. 10.00 –** *decyduje data wpływu***.** Pełny tekst regulaminu przetargu – w tym wymogi formalne oferty - oraz operat szacunkowy dostępne są w sekretariacie Sekcji Upadłościowej Wydziału V Gospodarczego Sądu Rejonowego w Gorzowie Wlkp., ul. Chopina 52 bl. 15, p. 114, Tel. 95 7256834.

Szczegółowe informacje można uzyskać u syndyka pod numerem telefonu: + 48 603 601 567 lub drogą poczty elektronicznej a.pielin@pielin-sawczyn.pl.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com