**Info Zamówienia**

Wydanie nr **02/06/2017** z dnia 2 czerwca 2017 roku, ISSN 2392-215X

# I przetarg nieograniczony pisemny na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Nowowiejskiej we Wrocławiu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.500.000,00
Powierzchnia: 1225.00

### Szczegóły

**Politechnika Wrocławska ogłasza I przetarg nieograniczony pisemny na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Nowowiejskiej we Wrocławiu**

Przedmiot przetargu stanowi prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 58 o łącznej powierzchni 1225 m2 ( AM-6, obręb Plac Grunwaldzki ), położonej we Wrocławiu przy ul. Nowowiejskiej, dla której to nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr **WR1K/00109466/8.**

Nieruchomość gruntowa znajduje się u zbiegu ulic Gdańskiej, Nowowiejskiej i Sienkiewicza. Lokalizacja i sąsiedztwo bardzo dobre. Nieruchomość położona w kompleksie śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Teren posiada pełny dostęp do sieci infrastruktury technicznej. Dojazd bardzo dobry, ulicami o nawierzchniach utwardzonych asfaltem. Wjazd na teren działki jest z ulicy Gdańskiej. Działka jest całkowicie ogrodzona, w dużej części utwardzona asfaltem, w części północnej porośnięta jest pojedynczymi drzewami a we wschodniej pasem zieleni. W granicach działki znajdują się pozostałości byłego punktu sprzedaży autogazu – mur, fundamenty pod zbiorniki oraz obiekt tymczasowy –kiosk.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren objęty jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Wrocławia, zatwierdzonym Uchwałą nr L/1467/10 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 20 maja 2010 roku (BU RMW z 31 maja 2010r. Nr 5, poz. 116). Zgodnie z ustaleniami wyżej powołanego studium, przedmiotowa nieruchomość leży w Zespole Urbanistycznym Śródmiejskim Przedmieścia Odrzańskiego i Piaskowego, który należy do Centralnego Pasma Mieszkalnego w Śródmiejskim Zespole Dzielnicowym.

Zbycie przedmiotu przetargu, po przeprowadzeniu postępowania przetargowego i wyborze oferty, wymagać będzie zgody Prezesa Prokuratorii Generalnej Rzeczpospolitej Polskiej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2 500 000,00 zł netto (VAT „zw").**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem przetargu udostępnionym w Biurze Kanclerza, Wybrzeże Wyspiańskiego 27
we Wrocławiu, bud. A-1, pok. 162-163 lub na stronie internetowej : http://pwr.edu.pl/uczelnia/nieruchomosci-na-sprzedaz.

**Oferty pisemne w zaklejonych kopertach należy składać w Sekretariacie Kanclerza Politechniki Wrocławskiej, Wybrzeże Wyspiańskiego 27
we Wrocławiu, Gmach Główny (bud. A-1), pok. nr 138, w terminie do 03 lipca 2017 r. do godziny 11.00.**

Oferta powinna zawierać:

1) imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) i siedzibę, NIP, REGON, KRS (lub numer we właściwym rejestrze, do którego wpisany jest podmiot), dane kontaktowe: adres, telefon, e-mail oferenta oraz numer rachunku bankowego, na który ma być zwrócone wadium;

2) aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności i upoważnienie do reprezentacji dla osoby (osób) składających ofertę :

a) dla podmiotów, podlegających wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego;

b) dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP oraz
w przypadku spółki cywilnej dodatkowo potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy;

c) inne dokumenty (zaświadczenia, upoważnienia, pełnomocnictwa, etc.);

3) promesę Ministra właściwego do spraw wewnętrznych dotyczącą wydania zezwolenia, w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości przez cudzoziemca, wobec którego wymagane jest uzyskanie takiego zezwolenia,

4) datę sporządzenia oferty,

5) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

6) oświadczenie o akceptacji stanu technicznego i prawnego nieruchomości,

7) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie dla potrzeb przeprowadzenia przetargu,

8) oświadczenie o wyrażeniu zgody na rejestrację audiowizualną przebiegu przetargu ustnego,

9) oferowaną cenę netto,

10) dowód wpłacenia wadium.

Część jawna przetargu odbędzie się w Gmachu Głównym (bud. A-1) Politechniki Wrocławskiej, Wybrzeże Wyspiańskiego 27, pok. nr 136 we Wrocławiu,
w dniu 03 lipca 2017 r. o godzinie 12.00. **W razie ustalenia, że co najmniej dwóch oferentów złożyło równorzędne oferty z najwyższą kwotą, przewodniczący komisji zarządza przetarg ograniczony ustny.** Za oferty równorzędne uznaje się oferty w przedziale 10.000 zł. Termin przetargu ograniczonego ustnego może zostać wyznaczony na ten sam dzień, w którym odbywa się część jawna, dlatego winny uczestniczyć w niej osoby umocowane przez oferentów do uczestniczenia w przetargu ustnym.

**Wadium w wysokości 125 000 zł**, z zaznaczeniem celu wpłaty - ***„Wadium – I przetarg na sprzedaż nieruchomości Politechniki Wrocławskiej położonej przy ul. Nowowiejskiej we Wrocławiu***”, należy wpłacić na konto PWr.: Bank Zachodni WBK S.A. 16 Oddział Wrocław nr 37 1090 2402 0000 0006 1000 0434. Wadium wniesione przez nabywcę, zalicza się na poczet ceny nabycia, a wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwraca się po zamknięciu lub unieważnieniu przetargu. Wadium przepada, jeżeli oferent, który wygrał przetarg nie przystąpi z przyczyn leżących po jego stronie do zawarcia umowy przedwstępnej lub przyrzeczonej, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniach.

Informacji o przetargu i jego warunkach udziela Monika Kostera (tel. 71 320 36 60 ).

Politechnika Wrocławska zastrzega sobie prawo do rejestracji audiowizualnej przebiegu przetargu ustnego oraz prawo odwołania przetargu, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub unieważnienia bez podania przyczyn.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com