Info Zamówienia

Wydanie nr **24/11/2016** z dnia 24 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie Miasta Oleszyce

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 55.000,00
Powierzchnia: 2350.00

Szczegóły

PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie Miasta Oleszyce

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w obrębie Miasto Oleszyce gmina Oleszyce, opisana w poniższej tabeli:

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza (zł)*	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	**OLESZYCE ul. Zagrody**	**681**	0,2350 ha	55 500 zł	5550	560
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00025995/8				

* Do wylicytowanej ceny w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,

(po doliczeniu do kwoty wylicytowanej będzie stanowił ostateczną cenę brutto nieruchomości)

Opis nieruchomości:

Działka nr 681 – Oleszyce ul. Zagrody

Kształt działki prostokątny, dojazd do niej z drogi asfaltowej. Wszystkie media znajdują się w pobliżu działki. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

Teren obejmujący działkę nr 681 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotową działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Obciążenie nieruchomości:

Dział III i IV w/w księgi wieczystej wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości.

Nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Data i miejsce przetargu :

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionej w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **13 stycznia 2017 r. o godz. 9.00 (piątek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, II piętro, pokój nr 13.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją ,,wadium - działka nr ……, położona w ……" do kasy Urzędu Miasta i Gminy w Oleszycach gotówką lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 9 stycznia 2017 r. (poniedziałek)** - **za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości – pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,
- dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego.

Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na postawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Sprzedający podaje od publicznej wiadomości informacje o wyniku przetargu poprzez wywieszenie jej w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej http://bip.oleszyce.pl/.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Informacje dodatkowe :

Informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I
pokój nr 13, telefonicznie (016) 63 15 117 lub na stronie internetowej **http://bip.oleszyce.pl/**

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryniewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com