Info Zamówienia

Wydanie nr **24/08/2017** z dnia 24 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 427.069,00
Powierzchnia: 4086.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Kluczborka

działając na podstawie *ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2016r. poz. 2147 z późn.zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz 2014r. poz. 1490),* podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości:

I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż n/w nieruchomości:

1. Kluczbork , ul. Curie-Skłodowskiej – działka nr 252/25 rkm. 6 o pow. 0,4086ha

KW OP1U/0005600/2 (w dziale I i III księgi widnieją wpisy, które nie dotyczą zbywanej nieruchomości)

Cena wywoławcza: 427.069,00zł. + 23% podatku VAT od ceny osiągniętej w przetargu

wadium: 42.707,00zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem: 3MWU(MN) – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. Działka niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Stobrawy.

Na rzecz nabywcy zostanie ustanowiona służebność gruntowa przez działki nr 252/26, 252/22 i 252/21 ark.m. 6, zapewniająca dostęp do drogi publicznej- ul. Skłodowskiej-Curie. Teren uzbrojony w en.el. w dalszej odległości. Działka porośnięta w granicy drzewami. Warunki podłączenia mediów do realizowanych obiektów budowlanych nabywca nieruchomości uzyskuje od administratorów przesyłowych na własny koszt.

2. Kluczbork , ul. Grunwaldzka – działka nr 33/11 arkm. 6 o pow. 0,4101ha

KW OP1U/00065383/1 (wolna od obciążeń)

Cena wywoławcza: 707.423,00zł. + 23% podatku VAT od ceny osiągniętej w przetargu

wadium: 70.743,00zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem: 5MWU– tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług. Działka położona w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług, atrakcyjność lokalizacji duża. Teren w pełni uzbrojony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Na nieruchomości znajduje się słup oświetleniowy. Dla działki 33/11 ark.m. 6 wyznaczono obowiązującą i nieprzekraczalną linię zabudowy zgodnie z rysunkiem planu. Działka częściowo występuje w obrębie zabytku archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego – stanowisko archeologiczne nr 1. Warunki podłączenia mediów do realizowanych obiektów budowlanych nabywca nieruchomości uzyskuje od administratorów przesyłowych na własny koszt.

Przetarg odbędzie się w dniu 25.10.2017r. o godz. 10.^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kluczborku, sala nr 138, I piętro.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

- dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych

- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego z współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są również do złożenia w Urzędzie Miejskim w Kluczborku Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, pokój nr 140 pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami i przepisami prawnymi dotyczącymi przetargu (formularz oświadczenia, przepisy prawne w w/w wydziale) najpóźniej do dnia 25.10.2017r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wniosą w terminie do 19.10.2017r. wadium w pieniądzu w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu w kasie Urzędu Miejskiego w Kluczborku lub na konto Bank PEKAO S.A. Kluczbork nr 85 1240 1662 1111 0000 2655 9452.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Wniesione wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg

- zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przez upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu i powodach odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1, opublikowane na stronie internetowej Urzędu www.kluczbork.eu , w Biuletynie Informacji Publicznej, w sieci telewizji kablowej w Kluczborku, w Kulisach Powiatu oraz na stronie www.przetargi-gctrader.pl

Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1 – Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, pokój 140, tel. 77 418 27 85 w godz. 8.^{00}-15.^{00}.

Burmistrz Miasta Kluczborka

Jarosław Kielar

Oświadczenie uczestnika przetargu.pdf

Wypis z mpzp dla działki w Kluczborku, ul. Grunwaldzka.pdf

Wypis z mpzp dla działki w Kluczborku, ul. Grunwaldzka.pdf

Lokalizacja działki w Kluczborku, ul. Grunwaldzka.pdf

Lokalizacja działki w Kluczborku, ul. Skłodowskiej-Curie.pdf

Wypis z mpzp dla działki w Kluczborku, ul. Skłodowskiej-Curie.pdf

Wypis z mpzp dla działki w Kluczborku, ul. Skłodowskiej-Curie.pdf

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com