Info Zamówienia

Wydanie nr **19/06/2018** z dnia 19 czerwca 2018 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 126.496,00
Powierzchnia: 1360.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE
Burmistrz Miasta Kluczborka

działając na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2018r. poz.
z 121 późn.zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz 2014r. poz. 1490), podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości:

I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż n/w nieruchomości:

1. Kluczbork, ul. Księdza Skargi – ark.m. 4 działka nr 267/1 o pow. 0,1350ha
KW OP1U/00058054/4 (wolna od obciążeń)
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 126.496,89zł.
wadium: 12.650,00 zł.
W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 3 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Teren uzbrojony – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej. Nieruchomość podlega przepisom Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i związanymi z tą ustawą kosztami odrolnienia. (Klasy gruntów: RIIIa – 0,1065ha, R IVa - 0,0285ha).

2. Kluczbork, ul. Księdza Skargi – ark.m. 4 działka nr 266/1 o pow. 0,1360ha
KW OP1U/00058054/4 (wolna od obciążeń)
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 127.434,15zł.
wadium: 12.743,00 zł.
W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 3 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Teren uzbrojony – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej. Nieruchomość podlega przepisom Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i związanymi z tą ustawą kosztami odrolnienia. (Klasy gruntów: RIIIa – 0,0506ha, R IVa - 0,0854ha).

3. Kluczbork, ul. Księdza Skargi – ark.m. 4 działka nr 265/1 o pow. 0,1370ha
KW OP1U/00058054/4 (wolna od obciążeń)
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 128.371,41zł.
wadium: 12.837,00 zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 3 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Teren uzbrojony – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej. Nieruchomość podlega przepisom Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i związanymi z tą ustawą kosztami odrolnienia. (Klasy gruntów: RIIIa – 0,0046ha, R IVa - 0,1324ha).

4. Kluczbork, ul. Księdza Skargi – ark.m. 4 działka nr 264/1 o pow. 0,1380ha

KW OP1U/00058054/4 (wolna od obciążeń)

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 129.307,44zł.

wadium: 12.931,00 zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 3 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Teren uzbrojony – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej. Nieruchomość podlega przepisom Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i związanymi z tą ustawą kosztami odrolnienia. (Klasy gruntów: R IVa - 0,1380ha).

5. Kluczbork, ul. Ligonia – ark.m. 5 działka nr 86/34 o pow. 0,3593ha

KW OP1U/00042778/0 (w dziale III znajdują się wpisy, które nie dotyczą przedmiotowej nieruchomości)

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 383.229,00zł.

wadium: 38.323,00 zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 6MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd dogodny. Przez działkę przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia, sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Na działce znajduje się rampa samochodowa konstrukcji żelbetowej. Działka zabudowana budynkiem o kubaturze 3720m^3. Budynek z 1910r., jednokondygnacyjny, bez stropu,o konstrukcji murowano drewnianej, mury z cegły wsparte belkami drewnianymi, dach konstrukcji drewnianej kryty dachówką. Budynek w złym stanie technicznym, konstrukcja zwilgocona, pokrycie dachu nieszczelne

Nabywca nieruchomości we własnym zakresie uzyskuje od administratorów sieci warunki podłączenia do mediów, w tym warunki ewentualnej przebudowy linii energetycznej ze słupem energetycznym.

II przetarg ustny nieograniczony

1. Kluczbork, ul. Księdza Skargi – ark.m. 4 działka nr 270 o pow. 0,0988ha

KW OP1U/00058054/4 (wolna od obciążeń)

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 96.150,33zł.

wadium: 9.615,00zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 5 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość podlega przepisom Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i związanymi z tą ustawą kosztami odrolnienia. Klasy gruntów: RIIIa – 0,0384ha, R IVa - 0,0604ha. Teren uzbrojony – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej.

Na w/w nieruchomość odbył się I przetarg w dniu 16.05.2018r.

X przetarg ustny nieograniczony

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż n/w nieruchomości:

1. Wieś Gotartów - ark.m. 5 działka nr 7/27 o pow. 0,1570 ha

KW OP1U/00089269/0 (wolna od obciążeń)

Grunt przeznaczony na budowę boksów garażowych., udział w gruncie 1/28 niewydzielonej części.

Ilość pozostałych boksów garażowych - 21

Cena wywoławcza udziału pod jeden boks – 5.010,00zł. + 23% podatku VAT od ceny osiągniętej w przetargu
wadium: 1.002,00zł.
W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem MW-3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Budowa garaży zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę będącym w posiadaniu Gminy Kluczbork.
Na w/w nieruchomość odbyły się I przetarg w dniu 21.11.2016., II przetarg w dniu 6.03.2017r., III przetarg w dniu 18.04.2017r., IV przetarg w dniu 19.06.2017r., V przetarg w dniu 02.10.2017r.VI przetarg w dniu 15.11.2017r., VII przetarg w dniu 17.01.2018r., VIII przetarg w dniu 12.03.2018r., IX przetarg w dniu 16.05.2018r.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 lipca 2018r. o godz. 10^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kluczborku, sala nr 138, I piętro.
Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:
- dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej,
a podlegających wpisowi do rejestru.
W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego z współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości.
Przystępujący do przetargu zobowiązani są również do złożenia przed przetargiem w Urzędzie Miejskim
w Kluczborku Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, pokój nr 140 pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami i przepisami prawnymi dotyczącymi przetargu (formularz oświadczenia, przepisy prawne w w/w wydziale).

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wniosą w terminie do 10.07.2018r. wadium w pieniądzu w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu w kasie Urzędu Miejskiego w Kluczborku lub na konto Bank PEKAO S.A. Kluczbork nr 85 1240 1662 1111 0000 2655 9452.
Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.
Wniesione wadium zostanie:
- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przez upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu.
Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym
w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.
Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.
Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu
i powodach odwołania przetargu do publicznej wiadomości.
Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1, opublikowane na stronie internetowej Urzędu www.kluczbork.eu , w Biuletynie Informacji Publicznej, w sieci telewizji kablowej w Kluczborku, w Kulisach Powiatu.
Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1 – Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, pokój 140, tel.

77 418 27 85 w godz. 8^{00}-15^{00}.

Burmistrz Miasta Kluczborka

Jarosław Kielar

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com