Info Zamówienia	Wydanie nr **12/03/2024** z dnia 12 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Piotrowice

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Szczegóły

STAROSTA LUBELSKI

REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA

Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE PRZY UL. SPOKOJNEJ 9

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Piotrowice jednostka ewidencyjna Strzyżewice stanowiącej działkę nr 1476,

wraz z usytuowanym na niej garażem blaszanym nr 8

14. **Przedmiot przetargu (opis nieruchomości):**

Część nieruchomości będąca własnością Skarbu Państwa, położona w obrębie ewidencyjnym **Piotrowice jednostka ewidencyjna Strzyżewice stanowiąca działkę nr 1476 o powierzchni 0,1548 ha,** dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW Nr LU1I/00017391/7, na której usytuowany jest garaż blaszany oznaczony nr 8 na mapie stanowiącej załącznik do ogłoszenia.**

Dzierżawa obejmuje część w/w nieruchomości oraz w/w garaż blaszany.

Nieruchomości jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

II. Wywoławcza stawka czynszu wynosi: 70,00 zł (brutto) miesięcznie.

1. Starosta Lubelski ustala **wadium** w wysokości 20% ceny wywoławczej tj. w wysokości **14,00 zł.**

2. Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublinie w dniu **16.04.2024 r. o godz. 9.00** w sali konferencyjnej na parterze.

III. **Funkcja nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice :**

Przedmiotowa działka przeznaczona jest pod teren zespołu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usług towarzyszących.

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości: 1 miesiąc od dnia podpisania umowy dzierżawy.

V. **Czas trwania dzierżawy:** 3 lata

V. **Termin wnoszenia czynszu**: do dnia 28 każdego miesiąca.

V. **Zasady aktualizacji czynszu:** nie częściej niż raz w roku na podstawie zmian inflacyjnych wg ustaleń GUS.

V. **Wadium** należy wnieść przelewem na rachunek Starostwa Powiatowego w Lublinie: **Bank Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0002 8307 2085** na którym musi znaleźć się najpóźniej **w dniu 11.04.2024 r.** Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu.

VI. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, wadium nie podlega zwrotowi.

VII. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania przetargu w informacji przekazanej do publicznej wiadomości w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

V. Przetarg zostanie przeprowadzony na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2021 r., poz. 2213).

V. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie tut. Starostwa w pok. 101 (budynek A) lub telefonicznie pod nr (0-81) 52 86 661.

Starosta Lubelski

Zdzisław Antoń

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com