Info Zamówienia

Wydanie nr **11/01/2024** z dnia 11 stycznia 2024 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Piotrowice jednostka ewidencyjna Strzyżewice

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 500,00
Powierzchnia: 1500.00

Szczegóły

STAROSTA LUBELSKI

REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA

Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE PRZY UL. SPOKOJNEJ 9

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Piotrowice jednostka ewidencyjna Strzyżewice stanowiącej działkę nr 1476

14. **Przedmiot przetargu (opis nieruchomości):**

Część nieruchomości będąca własnością Skarbu Państwa, położona w obrębie ewidencyjnym **Piotrowice jednostka ewidencyjna Strzyżewice stanowiąca działkę nr 1476 o powierzchni 0,1500 ha,** dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW Nr LU1I/00017391/1. Do dzierżawy przeznaczona jest powierzchnia ok. 800 m2.**

Nieruchomość jest zabudowana budynkami gospodarczymi w przeciętnym stanie technicznym. Do nieruchomości doprowadzona jest woda oraz energia elektryczna. Licznik energii został zdemontowany, a umowa o dostawę prądu rozwiązania.

Teren jest utwardzony. Nieruchomość jest ogrodzona i posiada dostęp do drogi publicznej.

Teren przeznaczony na oddanie w dzierżawę jest zaznaczony kolorem zielonym na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego ogłoszenia.

Nieruchomości jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

II. Wywoławcza stawka czynszu wynosi: 500,00 zł (brutto) miesięcznie.

1. Starosta Lubelski ustala **wadium** w wysokości 20% ceny wywoławczej tj. w wysokości **100,00 zł.**

2. Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublinie **w dniu 16.02.2024 r. o godz. 9.00** w sali konferencyjnej na I piętrze.

III. **Funkcja nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzyżewice :**

Przedmiotowa działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usług towarzyszących.

IV. **Termin zagospodarowania nieruchomości**: 1 miesiąc od dnia podpisania umowy dzierżawy.

V. **Czas trwania dzierżawy:** nieoznaczony.

V. **Termin wnoszenia czynszu**: do dnia 28 każdego miesiąca.

VI. **Zasady aktualizacji czynszu:** nie częściej niż raz w roku na podstawie zmian inflacyjnych wg ustaleń GUS.

VII. **Wadium** należy wnieść przelewem na rachunek Starostwa Powiatowego w Lublinie: **Bank Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0002 8307 2085** na którym musi znaleźć się najpóźniej **w dniu 12.02.2024 r.** Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na czynsz.

V. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, wadium nie podlega zwrotowi.

V. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania przetargu w informacji przekazanej do publicznej wiadomości w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

V. Przetarg zostanie przeprowadzony na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2021 r., poz. 2213).

V. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie tut. Starostwa w pok. 101, budynek A, (w dni robocze w godz. 7.30-15.30 po wcześniejszym telefonicznym umówieniu wizyty - telefon: 81 52 86 661).

wz. Starosty Lubelskiego

Wicestarosta Lubelski

Andrzej Chrząstowski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com