Info Zamówienia

Wydanie nr **03/11/2021** z dnia 3 listopada 2021 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwieńczycach

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Cena: 1.282,05
Powierzchnia: 77700.00

Szczegóły

INFORMACJA O PRZETARGU

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 29 października 2021 r. zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwieńczycach, będące załącznikiem Nr 1 do zarządzenia Nr 548/21 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 29 października 2021 r.:

Położenie nieruchomości: Czerwieńczyce

Numer działki: 66/1, 66/2, 67/7

Księga Wieczysta, obciążenia: SW2K/00027228/5 bez obciążeń

Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości (ha): 7,77 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działek nr:

- 66/1 o ogólnej pow. 3,50 ha sklasyfikowana jako ŁIII-1,89 ha, ŁIV-1,61 ha,
- 66/2 o ogólnej pow. 1,54 ha sklasyfikowana jako RIVa-1,46 ha, PsIV-0,04 ha, ŁIV-0,04 ha,
- 67/7 o ogólnej pow. 2,73 ha sklasyfikowana jako RIVa-0,61 ha, PsIV-0,10 ha, ŁIV-0,41 ha, RIVb-1,61 ha,

o łącznej pow. 7,77 ha, AM-1, obręb 0004 Czerwieńczyce, przeznaczona do wydzierżawienia na cele związane z gospodarką rolną.
Działki nr 66/1, 66/2, 67/7 położone w Czerwieńczycach nie są ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda.

Termin trwania dzierżawy: od dnia zawarcia umowy dzierżawy do dnia 30.11.2026 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

1. **Roczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:** 1.282,05 zł - zwolnienie z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1983).
   Czynsz dzierżawny za pierwszy i ostatni rok dzierżawy zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu użytkowania.
2. Podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości obciążają dzierżawcę.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Wysokość wadium: 1.282,05 zł, płatne do 15 listopada 2021 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 listopada 2021 r.** o godzinie **12.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda ul. Niepodległości 2 pokój nr 14.

Ogłoszenie o przetargu i załącznik graficzny dostępne są również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Czerwieńczyce.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, tel. 74 872 09 14 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" zarzadzenie nr 548" id="6182caa1e2a01"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com