Info Zamówienia

Wydanie nr **21/04/2022** z dnia 21 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Dzikowcu

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Cena: 60,20
Powierzchnia: 4300.00

Szczegóły

INFORMACJA O PRZETARGU

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 21 kwietnia 2022 r. zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Dzikowcu będące załącznikiem Nr 1 do zarządzenia Nr 147/22 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 21 kwietnia 2022 r.:

Położenie nieruchomości: Dzikowiec

Numer działki: 110/2 i 110/3

Księga Wieczysta, obciążenia: SW2K/00026448/6 bez obciążeń w zakresie działek nr 110/2 i 110/3

Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości (ha): 0,43 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działek nr:

- 110/2 o ogólnej pow. 0,30 ha sklasyfikowana jako RIVa-0,10 ha, RV-0,03 ha, PsIV-0,17 ha
- 110/3 o ogólnej pow. 0,13 ha sklasyfikowana jako RIVa-0,12 ha, RV-0,01 ha,

o łącznej pow. 0,43 ha, AM-1, obręb 0006 Dzikowiec, przeznaczona do wydzierżawienia na cele związane z gospodarką rolną.
Działki nr 110/2 i 110/3 położone w Dzikowcu nie są ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda.

Termin trwania dzierżawy: od dnia zawarcia umowy dzierżawy do dnia 30.11.2026 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

1. **Roczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:** 60,20 zł - zwolnienie z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1983; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2464). Czynsz dzierżawny za pierwszy i ostatni rok dzierżawy zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu użytkowania.
2. Podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości obciążają dzierżawcę.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Wysokość wadium: 60,20 zł, płatne do 16 maja 2022 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 maja 2022 r.** o godzinie **9.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda ul. Niepodległości 2 pokój nr 14.

Ogłoszenie o przetargu i załącznik graficzny dostępne są również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dzikowiec.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, tel. 74 872 09 14 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" zarzadzenie nr 147" id="6261805586112"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com