Info Zamówienia

Wydanie nr **16/06/2021** z dnia 16 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jugowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 20000.00

Szczegóły

INFORMACJA O PRZETARGU

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 16 czerwca 2021 r. zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jugowie, będące załącznikiem Nr 1 do zarządzenia Nr 187/21 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 16 czerwca 2021 r.:

Położenie nieruchomości: Jugów

Numer działki: 370/2

Księga Wieczysta, obciążenia: SW1K/00104484/4 bez obciążeń

Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości (ha): 2,00 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 370/2, AM-1, obręb 0007 Jugów, o ogólnej pow. 2,00 ha sklasyfikowana jako RIVa-1,40 ha, RIVb-0,60 ha, przeznaczona do wydzierżawienia na cele związane z gospodarką rolną.
Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Jugów działka nr 370/2 położona w Jugowie przeznaczona jest:

w części jako tereny użytków rolnych, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem R,

w części dla zabudowy zagrodowej, obiektów gospodarczych wraz z obiektami usługowymi o charakterze rolniczym dopuszczonej do realizacji na terenach użytkowanych rolniczo wiejskich układów osadniczych, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem R1,

w części posiada status drogi wewnętrznej, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem KDW.

Termin trwania dzierżawy: od dnia zawarcia umowy dzierżawy do dnia 30.11.2026 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

1. **Roczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:** 290,00 zł - zwolnienie z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1983).
   Czynsz dzierżawny za pierwszy i ostatni rok dzierżawy zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu użytkowania.

2. Podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości obciążają dzierżawcę.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Wysokość wadium: 290,00 zł, **płatne do 05 lipca 2021 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu **09 lipca 2021 r.** o godzinie **10.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda ul. Niepodległości 2 pokój nr 14.

Ogłoszenie o przetargu i załącznik graficzny dostępne są również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jugów.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, tel. 74 872 09 14 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" zarzadzenie nr 187" id="60ca51e1b2f61"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com