Info Zamówienia

Wydanie nr **21/10/2022** z dnia 21 października 2022 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Ludwikowicach Kłodzkich

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Cena: 54,00
Powierzchnia: 2700.00

Szczegóły

INFORMACJA O PRZETARGU

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 21 października 2022 r. zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Ludwikowicach Kłodzkich będące załącznikiem Nr 1 do zarządzenia Nr 579/22 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 21 października 2022 r.:

Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kłodzkie

Numer działki: 1017/2

Księga Wieczysta, obciążenia: SW2K/00027861/4 bez obciążeń

Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości (ha): 0,27 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 1017/2, AM-4, obręb 0009 Ludwikowice, o ogólnej pow. 0,27 ha sklasyfikowana jako RIVb-0,21 ha, PsIV-0,06 ha, przeznaczona do wydzierżawienia na cele związane z gospodarką rolną.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Ludwikowice zatwierdzonym uchwałą Nr 225/XXXIX/06 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 27 października 2006 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego Nr 28 poz. 272 z dnia 31.01.2007 r.) działka nr 1017/2 położona w Ludwikowicach Kłodzkich przeznaczona jest:

1. częściowo jako tereny dla zabudowy zagrodowej, obiektów gospodarczych wraz z obiektami usługowymi o charakterze rolniczym dopuszczonej do realizacji na terenach użytkowanych rolniczo wiejskich układów osadniczych, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem R1,

2. częściowo jako tereny dróg publicznych w tym dojazdowych, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem KDD.

Termin trwania dzierżawy: od dnia zawarcia umowy dzierżawy do dnia 30.11.2027 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

1. **Roczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:** 54,00 zł - zwolnienie z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2020 r. poz. 1983 z późn. zm.).
   Czynsz dzierżawny za pierwszy i ostatni rok dzierżawy zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu użytkowania.

2. Podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości obciążają dzierżawcę.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Wysokość wadium: 54,00 zł, płatne do 14 listopada 2022 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **18 listopada 2022 r.** o godzinie **13.30** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda ul. Niepodległości 2 pokój nr 14.

Ogłoszenie o przetargu i załącznik graficzny dostępne są również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, tel. 74 872 09 14 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" zarzadzenie nr 579" id="6352c6c661ee1"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com