Info Zamówienia

Wydanie nr **17/11/2017** z dnia 17 listopada 2017 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ NIDZICY OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne: nr 100/2 o pow. 5900 m^2 i nr 100/4 o pow. 28292 m^2, położonej w obrębie Łyna, gm. Nidzica, KW OL1N/00006937/1.

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana. Opis użytku: RIVa-17557 m^2, RIVb-9714 m^2, RV-6021 m^2, RVI-900 m^2. Powierzchnia dzierżawy: 34192 m^2.

Na nieruchomości nie są ustanowione obciążenia i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przeznaczenie nieruchomości: pod uprawę roślin jednorocznych.

Wywoławcza stawka rocznego czynszu netto za dzierżawę wynosi: **1709,60 zł** (słownie: jeden tysiąc siedemset dziewięć złotych 60/100).

Wadium w wysokości: 340,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści złotych 00/100).

Minimalne postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin wnoszenia opłat: do 31 marca i 31 sierpnia każdego roku (w okresach półrocznych).

Czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji w całym okresie obowiązywania umowy. Kwota czynszu będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT, ustalony według obowiązującej stawki. Osoba wyłoniona jako Dzierżawca zobowiązana będzie uiszczać podatki związane z posiadanym przedmiotem dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: dzierżawa na okres do 3 lat.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej.

Przetarg odbędzie się dnia 20 grudnia 2017 roku o godz. $10.^{00}$ w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 (Ratusz), pok. nr 18A.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, jeżeli:

1) w terminie do **15 grudnia 2017 r.** wpłacą w kasie Urzędu Miejskiego w Nidzicy lub na rachunek bankowy Gminy Nidzica **PKO BP S.A. Regionalne Centrum Korporacyjne w Olsztynie nr 66 1020 3613 0000 6402 0004 8454 wadium (w pieniądzu) w wysokości: 340,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści złotych 00/100)**.Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy najpóźniej w dniu 15 grudnia 2017 r.- pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony;

2) nie posiadają zaległości wobec Gminy Nidzica z tytułu należności cywilno-prawnych i podatkowych.

Uczestnik przetargu lub osoba go reprezentująca, powinien przedstawić członkom Komisji Przetargowej:

- dowód osobisty uczestnika przetargu lub osoby go reprezentującej,

- w razie potrzeby - pisemne pełnomocnictwo do reprezentowania faktycznego uczestnika przetargu, które obejmuje umocowanie do dokonywania czynności przetargowych. Pełnomocnictwo winno zostać udzielone na piśmie w obecności pracownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nidzicy lub przedłożone z notarialnym poświadczeniem własnoręczności podpisu,

- oświadczenie, że uczestnik przetargu zapoznał się z warunkami przetargu,

- oświadczenie, że uczestnik przetargu nie posiada zaległości wobec Gminy Nidzica z tytułu należności cywilno-prawnych i podatkowych.

Brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych powyżej skutkuje niedopuszczeniem uczestnika do przetargu.

Wpłacone wadium:

1) zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego w przypadku wygrania przetargu,

2) nie podlega zwrotowi w przypadku nieprzystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy, w terminie określonym przez organizatora przetargu,

3) podlega niezwłocznie zwrotowi - uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania bądź zamknięcia przetargu.

Właściciel zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Tekst ogłoszenia został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz opublikowany na stronach internetowych: http://bip.nidzica.pl/ w zakładce: Majątek Gminy przeznaczony do sprzedaży i dzierżawy > Ogłoszenia o przetargach oraz www.nidzica.pl w zakładce: Przetargi > Ogłoszenia o przetargach.

Dodatkowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 (Ratusz), pok. nr 17 lub telefonicznie 89 625 07 40 do dnia 15 grudnia 2017 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com