Info Zamówienia

Wydanie nr **14/04/2022** z dnia 14 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 120,00
Powierzchnia: 13.93

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 82/22
Burmistrza Miasta Bielawa
z dnia 13 kwietnia 2022 r.

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa

1. Garaż o powierzchni 13,93m2, położony na działce nr 74 o. Fabryczna o pow. 6018 m2, w rejonie ulicy Willowej 1 w Bielawie. Garaż posadowiony jest za bramą wjazdową na posesję. Garaż posiada kanał, nie posiada instalacji elektrycznej.

Według danych ewidencji gruntów i budynków nieruchomość znajduje się na działce o numerze 74, obręb Fabryczna, o powierzchni 6018m2, która nie została ujawniona w księdze wieczystej. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Przetarg na oddanie garażu w najem na czas nieoznaczony, odbędzie się w dniu 19 maja 2022 roku o godz. 10:00 w Urzędzie Miejskim, sala nr 15 na II piętrze, Bielawa, pl. Wolności 1.

3. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem garażu wynosi 120,00 zł netto (słownie złotych: sto dwadzieścia 00/100).

4. Nieruchomość jest wolna od zobowiązań i obciążeń.

5. Wadium w wysokości 100% wywoławczej stawki czynszu miesięcznego, należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Santander Bank Polska S.A. 1 o/Bielawa 06 1090 2284 0000 0001 1325 8019, nie później niż do dnia 13 maja 2022 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

6. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% wywoławczej stawki czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

7. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wpłaty wadium oraz w przypadku:

- osób fizycznych - dowodu tożsamości,

- osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru - aktualnego (do 3 miesięcy od daty wydania) wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw oraz dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

8. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnicy mogą składać bezpośrednio do Burmistrza Miasta Bielawa.

9. Ustalona w wyniku przetargu kwota czynszu, obciążona będzie podatkiem VAT w wysokości 23%.

10. W trakcie trwania umowy najmu garażu, wysokość czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy.

Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

11. Czynsz za najem garażu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.

12. Osoba, która wygrała przetarg zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie podpisania umowy najmu, które powinno nastąpić nie wcześniej niż 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

13. W przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do podpisania umowy najmu, w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu, Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wadium nie podlega zwrotowi.

14. Wadium wpłacane przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet należnego czynszu.

15. Wadia wpłacane przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu albo zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

16. Przetarg odbywa się zgodnie z Regulaminem ogłaszania i przeprowadzania przetargów na najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych, nieruchomości zabudowanych oraz budynków przeznaczonych na inne cele niż mieszkalne, lokali niemieszkalnych i innych obiektów stanowiących własność Gminy Bielawa oraz rokowań po drugim przetargu stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 252/12 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 28 września 2012 roku w sprawie regulaminu ogłaszania i przeprowadzania przetargów na dzierżawę lub najem nieruchomości i lokali niemieszkalnych wchodzących w skład mienia Gminy Bielawa.

17. Garaż będzie udostępniony do oglądania w dniu 28 kwietnia 2022 roku, w godzinach od 9:00 do 9:30.

18. Osoby zainteresowane uczestniczeniem w przetargu, zobowiązane są do zapoznania się z projektem umowy najmu, który udostępniony jest w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. z/s Bielawa, ul. 3 Maja 48 (pokój nr 6).

19. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu udzielane są w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. w Bielawie (pokój nr 6) tel. 74 833-42-53, 74 833-42-54, w. 18 oraz w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie (pokój nr 19) tel. 74 83-28-726.

Zastępca Burmistrza

Aleksander Siódmak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 14 kwietnia 2022 r.

Sporządziła: Agnieszka Mitura

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com