Info Zamówienia

Wydanie nr **09/12/2016** z dnia 9 grudnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Świdnicy przy ul. Leśnej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 708.000,00
Powierzchnia: 5581.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU W ŚWIDNICY

58-100 Świdnica, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7

tel. (074) 85 00 400, fax (074) 853 09 27

e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl web: www.powiat.swidnica.pl

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na

sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Świdnicy przy ul. Leśnej, Obręb Nr 0005 Zachód AM- 12, w granicach działki nr 1824/3 o powierzchni 0,5581 ha.

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą Nr SW1S/00034885/0, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świdnicy.

Działka niezabudowana nr 1824/3 o powierzchni 0,5581 ha, porośnięta trawą i drzewostanem liściastym mieszanym (161 sztuk drzew), zlokalizowana jest w pobliżu kompleksu zabudowań szpitala „Latawiec” i granicy obrębu Witoszów Dolny. Działka stanowi teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta ze ściętym narożnikiem, z lekkim spadkiem w kierunku południowym.

Dojazd do działki nr 1824/3 odbywa się obecnie drogą gruntową. Teren działki będzie posiadać dostęp do drogi publicznej klasy lokalnej o symbolu 7.KD-L i ulicy Leśnej (działka nr 2685/3) poprzez działki nr 1824/1, nr 2685/14, nr 2685/12, nr 1823, nr 2685/13, wchodzące w skład projektowanej drogi publicznej.

Działka nr 1824/3 położona jest na obszarze o pełnym uzbrojeniu w urządzenia infrastruktury technicznej (sieci przebiegają w ulicy Leśnej, w odległości około 200 m od przedmiotowej działki).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „ulicy Leśnej”, zatwierdzonym Uchwałą nr XXIV/285/13 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 15 lutego 2013 r., działka nr 1824/3 oznaczona jest symbolem 27.M/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest obciążona.

Cena wywoławcza wynosi 708.000,00 zł

Wadium wynosi 80.000,00 zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium musi wpłynąć do dnia **03.02.2017 r** na konto Powiatu Świdnickiego.
nr **77 1560 0013 2400 1240 2786 0005**, a dowód wpłaty należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone po tym terminie nie uprawnia do brania udziału w przetargu.

Wadium nabywcy zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom przelane na ich konta niezwłocznie po przetargu.

Obowiązuje postąpienie w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu **10.02.2017 r.** w Starostwie Powiatowym w Świdnicy
o godz. 10.00 w pok. nr 308 III piętro.

Obowiązkiem nabywcy jest:

- podpisanie protokołu stanowiącego podstawę zawarcia aktu notarialnego,
- wpłacenie kwoty nabycia przed zawarciem aktu notarialnego,
- poniesienie kosztów notarialnych,

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez oferenta, traci on wadium na rzecz Powiatu Świdnickiego.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości udzielają:

- Joanna Pawlak-Bukszyńska i Mieczysław Gajek – Inspektorzy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, tel. 74 85-00-413.

Nieruchomość można oglądać po telefonicznym uzgodnieniu terminu z Joanną Pawlak-Bukszyńską lub Mieczysławem Gajkiem.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com