Info Zamówienia

Wydanie nr **09/10/2023** z dnia 9 października 2023 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Tadeusza Kościuszki nr 6

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 98.500,00
Powierzchnia: 36.82

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Tadeusza Kościuszki nr 6, będące załącznikiem do zarządzenia Nr 528/23 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 09 października 2023 r.

Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kłodzkie, ul. Tadeusza Kościuszki nr 6

Numer działki: 829/1

Powierzchnia działki: 1074 m2

Księga Wieczysta, obciążenia: SW1K/00101304/8 bez obciążeń

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny nr 1 położony w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Tadeusza Kościuszki nr 6, na parterze i III kondygnacji-poddaszu budynku mieszkalnego wielorodzinnego o 4 lokalach mieszkalnych z lat przedwojennych, jednoklatkowego w zabudowie wolnostojącej, podpiwniczonego, trzykondygnacyjnego w tym poddasze mieszkalne. Lokal składa się: na parterze z pokoju, kuchni, łazienki z wc, kotłowni i przedpokoju o łącznej pow. 36,82 m2, na poddaszu z 2 pokoi, przedpokoju i Wc o łącznej pow. 28,74 m2. Łączna pow. użytkowa lokalu wynosi 65,56 m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: komórkę na poddaszu o pow. 1,40 m2, piwnicę o pow. 1,35 m2 oraz komórkę na zewnątrz o pow. 4,16 m2. Ogólna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 72,47 m2. Lokal wyposażony jest w instalację: wodno-kanalizacyjną, elektryczną. Ogrzewanie CO. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 3141/10000cz.
W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 829/1 obręb 0009 Ludwikowice, o pow. 1074 m2, sklasyfikowana jako B-tereny mieszkaniowe.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Ruda dla części wsi Ludwikowice, zatwierdzonym uchwałą Nr 225/XXXIX/2006 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 27 października 2006 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego Nr 28, z dnia 31 stycznia 2007 roku poz. 272) działka nr 829/1 przeznaczona jest w całości jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącymi usługami, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem 86-MN.

Dodatkowo działka ta jest położona w strefie ochrony krajobrazu „K” miejscowości.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 98.500,00 zł – zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Wysokość wadium: **19.700,00 zł**

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **24.11.2023 r. o godzinie 12.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **20.11.2023 r.** na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0914 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" Wyciąg z ogłoszenia " id="6524329df3022"}}
{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie " id="652432b107551"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com