**Info Zamówienia**

Wydanie nr **05/01/2023** z dnia 5 stycznia 2023 roku, ISSN 2392-215X

# I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w Jugowie, ul. Grzybowska nr 16

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 39.000,00
Powierzchnia: 37.19

### Szczegóły

Informacja o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w Jugowie, ul. Grzybowska nr 16, będące załącznikiem do zarządzenia Nr 3/23 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 05 stycznia 2023 r.

**Położenie nieruchomości**: Jugów, ul. Grzybowska nr 16/13

**Numer działki**: 510/13

**Powierzchnia działki:** 1135 m2

**Księga Wieczysta, obciążenia**: SW1K/00107063/8 bez obciążeń

**Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** lokal mieszkalny nr 13 położony w Jugowie, ul. Grzybowska nr 16, na II piętrze w budynku mieszkalnym wielomieszkaniowym o 14 lokalach mieszkalnych, trzykondygnacyjnym w zabudowie wolnostojącej, częściowo podpiwniczonym, wybudowanym przed 1939 r. Lokal składa się z: pokoju, kuchni i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 37,19 m2. WC poza budynkiem. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: komórkę w budynku gospodarczym na posesji o powierzchni 3,93 m2. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodną, kanalizacyjną i telefoniczną. Ogrzewanie piecowe – piec kuchenny. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 761/10000cz.
W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 510/13, obręb 0007 Jugów, o pow. 1135 m2, sklasyfikowana jako B-tereny mieszkaniowe.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Ruda dla części obrębu wsi Jugów, zatwierdzonym uchwałą Nr 239/XXXIV/21 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 30 czerwca 2021 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego poz. 3474 z dnia 14 lipca 2021 r.) działka nr 510/13 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem MN.120.

**Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość**: brak

**Cena wywoławcza nieruchomości: 39.000,00 zł** – zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

**Wysokość wadium**: **7.800,00 zł**

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **17.03.2023 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **13.03.2023 r.** w kasie Urzędu Gminy Nowa Ruda lub na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jugów, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel.  74/872 0914 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie " id="63b71514f3b91"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com