Info Zamówienia

Wydanie nr **30/08/2023** z dnia 30 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Nadrzeczna nr 1

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 30.000,00
Powierzchnia: 26.25

Szczegóły

Informacja o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że dnia 30 sierpnia 2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Nadrzeczna nr 1, będące załącznikiem do zarządzenia Nr 378/23 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 30 sierpnia 2023 r.

Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kłodzkie, ul. Nadrzeczna nr 1

Numer działki: 889/26

Powierzchnia działki: 667 m2

Księga Wieczysta, obciążenia: SW1K/00111373/5 bez obciążeń

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny nr 4 położony w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Nadrzeczna nr 1, na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego o 5 lokalach mieszkalnych z lat przedwojennych (1808 rok), jednoklatkowego w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjnego ze strychem. Lokal składa się z: kuchni, pokoju i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 26,25 m2. Wc wspólne w budynku sanitarnym na posesji. Lokal wyposażony jest w instalację: wodno-kanalizacyjną, elektryczną. Ogrzewanie piec kaflowy. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 903/10000cz.
W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 889/26, obręb 0009 Ludwikowice, o pow. 667 m2, sklasyfikowana jako B-tereny mieszkaniowe.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Ruda dla części wsi Ludwikowice, zatwierdzonym uchwałą Nr 225/XXXIX/2006 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 27 października 2006 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego Nr 28, z dnia 31 stycznia 2007 roku poz. 272) działka nr 889/26 przeznaczona jest:

1. w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem 81-MN,

2. w części jako teren dróg publicznych dojazdowych, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem KDD.

Dodatkowo na obszarze tym obowiązuje strefa ochrony krajobrazu „K” miejscowości oraz znajdują się obiekty zabytkowe znajdujące się w ewidencji zabytków.

Budynek mieszkalny ujęty jest w ewidencji zabytków.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 30.000,00 zł – zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Wysokość wadium: 6.000,00 zł

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **06.10.2023 r. o godzinie 9.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **02.10.2023 r.** w kasie Urzędu Gminy Nowa Ruda lub na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0914 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" informacja o przetargu " id="64ef610404468"}}
{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie " id="64ef611a030a0"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com