Info Zamówienia

Wydanie nr **09/10/2023** z dnia 9 października 2023 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Piastowska nr 8

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 53.000,00
Powierzchnia: 35.08

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Piastowska nr 8, będące załącznikiem do zarządzenia Nr 527/23 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 09 października 2023 r.

Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kłodzkie, ul. Piastowska nr 8

Numer działki: 776/3

Powierzchnia działki: 0,06 ha

Księga Wieczysta, obciążenia: SW1K/00111626/4 bez obciążeń

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny nr 4 położony w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Piastowska nr 8, na poddaszu budynku mieszkalnego wielorodzinnego o 4 lokalach mieszkalnych z lat przedwojennych, jednoklatkowego w zabudowie wolnostojącej, podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego ze strychem. Lokal składa się z: 2 pokoi i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 35,08 m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 8,00 m2. Ogólna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 43,08 m2. Wc wspólne położone we wspólnym pomieszczeniu komunikacji. Lokal wyposażony jest w instalację: wodno-kanalizacyjną, elektryczną. Ogrzewanie tradycyjne (piece). Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 2479/10000cz.
W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 776/3 obręb 0009 Ludwikowice, o pow. 0,06 ha, sklasyfikowana jako B-tereny mieszkaniowe.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Ruda dla części wsi Ludwikowice, zatwierdzonym uchwałą Nr 225/XXXIX/2006 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 27 października 2006 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego Nr 28, z dnia 31 stycznia 2007 roku poz. 272) działka nr 776/3 przeznaczona jest w całości jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem 100-MN.

Dodatkowo na obszarze tym obowiązuje strefa ochrony krajobrazu „K” miejscowości.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 53.000,00 zł – zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Wysokość wadium: **10.600,00 zł**

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **24.11.2023 r. o godzinie 11.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **20.11.2023 r.** na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536

0001 3001 0006 7351 0005.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0914 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" Wyciąg z ogłoszenia " id="652431fe808e8"}}
{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie " id="65243213d471f"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com