Info Zamówienia

Wydanie nr **10/01/2022** z dnia 10 stycznia 2022 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w Ludwikowicach Kłodzkich

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 49.000,00
Powierzchnia: 90.60

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w Ludwikowicach Kłodzkich, ul. Fabryczna nr 19, będące załącznikiem do zarządzenia Nr 5/22 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 10 stycznia 2022 r.

Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kłodzkie, ul. Fabryczna nr 19/8

Numer działki: 881/4

Powierzchnia działki : 737 m2

Księga Wieczysta, obciążenia: SW2K/00015409/1 bez obciążeń

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny nr 8 położony w Ludwikowicach Kłodzkich ul. Fabryczna nr 19, na 2 piętrze (3 kondygnacja) w budynku mieszkalnym wielomieszkaniowym, czterokondygnacyjnym w zabudowie wolnostojącej, podpiwniczonym, wybudowanym przed 1939 r. Lokal składa się z: kuchni, 2 pokoi i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 90,60 m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o powierzchni 5,80 m2. Wc wspólne na niższej kondygnacji. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodna i kanalizacyjna wymaga doprowadzenia. Ogrzewanie piecowe – brak pieca kaflowego. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 12/100cz.
W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 881/4, obręb 0009 Ludwikowice, o pow. 737 m2, AM-3, sklasyfikowana jako B-tereny mieszkaniowe.
Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie, zatwierdzonym uchwałą Nr 225/XXXIX/2006 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 27 października 2006 r. (Dz.U. Województwa Dolnośląskiego Nr 28 z dnia 31 stycznia 2007 roku poz. 272) działka nr 881/4 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami, wielorodzinnej i jednorodzinnej, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem 23 MW.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 49.000,00 zł – zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Wysokość wadium: **9.800,00 zł**

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **18.02.2022 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **14.02.2022 r.** w kasie Urzędu Gminy Nowa Ruda lub na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl

i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0914 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa="**zarządzenie nr 5**" id="61e51e546750b"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com