Info Zamówienia

Wydanie nr **21/04/2017** z dnia 21 kwietnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 37.500,00
Powierzchnia: 667.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z R Z E P I N A

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 917/190 o pow. 0,0667 ha położona w Rzepinie przy ul. Bolesława Prusa, ujawniona w KW nr GW1S/00016550/0, zlokalizowana w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nieuzbrojona, dojazd drogą utwardzoną. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 917/191 o pow. 0,0880 ha położona w Rzepinie przy ul. Bolesława Prusa, ujawniona w KW nr GW1S/00016550/0, zlokalizowana w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nieuzbrojona, dojazd drogą utwardzoną. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 917/165 o pow. 0,1515 ha położona w Rzepinie przy ul. Bolesława Prusa, ujawniona w KW nr GW1S/00016550/0, zlokalizowana w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nieuzbrojona, dojazd drogą nieutwardzoną. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Informujemy, że przetargi odbędą się w dniu 30.05.2017 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Godzina	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza	Wadium
godz. 9:00	917/190	0,0667	37 500 zł	3 750 zł
godz. 9:30	917/191	0,0880	43 000 zł	4 300 zł
godz. 10:00	917/165	0,1515	77 500 zł	7 750 zł

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Do ustalonej w trakcie licytacji ceny nieruchomości naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości (23%).

W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium w pieniądzu (w kasie Urzędu Miejskiego do godz. $14^{\cdot 00}$) lub przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 24 maja 2017 r., wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Miejskiego w Rzepinie. W tytule wpłaty należy dokładnie określić której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg. Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości a firmy bądź spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1061 ze zm.) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać bezpośrednio w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rzepinie, Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych pok. nr 7., w poniedziałek w godz. $7.^{30}$ – $16^{\cdot 30}$, od wtorku do czwartku w godz. $7^{\cdot 30}$-$15.^{30}$ oraz w piątki w godz. $7.^{30}$ - $14.^{30}$ lub pod numerem telefonu 95 759 6047.

Ogłoszenie sporządzono dnia 21.04.2017 r./PK

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com