**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/08/2016** z dnia 12 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

# I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 220.000,00
Powierzchnia: 4257.00

**Szczegóły**

## ZARZĄD POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO

**działając zgodnie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)**

**OGŁASZA**

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Zielonogórskiego**

| Lp. | Położenie | Numer działki | Pow. działki | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości | Wadium 10% ceny wywoławczej |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **obręb Górzykowo**<br><br>**gmina Sulechów** | **154/1** | **0,4257 ha** | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na skraju obszaru dawnej zabudowy mieszkalno - zagrodowej. Obecnie w sąsiedztwie powstaje nowa zabudowa mieszkalna oraz zabudowa związana z uprawą i przetwórstwem winorośli. Powierzchnia działki jest lekko pochylona w kierunku skarpy nadrzecznej, porośnięta pozostałościami drzew i krzewów owocowych. Przez teren działki przebiega z północy na południe nitka sieci wodociągowej wD50 oraz napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia 15KV. W otoczeniu znajduje się sieć wodociągowa, energetyczna i telekomunikacyjna. Kanalizacja lokalna. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie geodezyjnym Cigacice, w obrębie geodezyjnym Górki Małe oraz w obrębie geodezyjnym Górzykowo, uchwalonym przez Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr XXXVI/343/2006 z dnia 17.01.2006 r. ze zmianami | **Cena wywoławcza:**<br><br>**220 000,00 zł**<br><br>(słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych 00/100**) + podatek VAT w obowiązującej stawce** | **22 000,00 zł** |

- **Przetarg odbędzie się w dniu 13 września 2016 r. o godzinie $9^{00}$ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy ul. Podgórnej 5, pokój nr 101.**

**- Wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości należy wpłacić w terminie do dnia 8 września 2016 r. na konto Powiatu Zielonogórskiego Nr 93 1600 1156 1848 5780 8000 0003. Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.**

**- Oboje małżonkowie posiadający wspólność ustawową małżeńską biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.**

**- Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia w protokole z przetargu i umowie notarialnej, że:**

- **wiadomym jest mu, iż sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje na podstawie danych uwidocznionych w katastrze nieruchomości,**
- **znany jest mu przedmiot przetargu i przyjmuje go bez zastrzeżeń oraz nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń, co do wyglądu i stanu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości,**
- **wiadomym jest mu fakt, że okazanie granic nabywanej nieruchomości przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wyłączne życzenie i koszt nabywcy,**
- **nabywca nie będzie występować z żadnym roszczeniem wobec Skarbu Państwa z tytułu ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości.**

**- Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od ciężarów, długów i zobowiązań.**

**- Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.**

**- Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni**

**od daty przetargu.**

**- Nabywca najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.**

- Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

**- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.**

**- Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej**

**w ustalonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

**- Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 pokój**

**nr 105 lub telefonicznie pod nr tel. 68 4527523.**

**- Ogłoszenie o przetargu jest opublikowane na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze www.powiat-zielonogorski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat-zielonogorski.pl.**

**ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU.**

**Zielona Góra, dnia 12 sierpnia 2016 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com