Info Zamówienia

Wydanie nr **22/05/2017** z dnia 22 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 125.750,00
Powierzchnia: 3002.00

Szczegóły

Wójt Gminy Bestwina

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bestwina, położonej w Kaniowie przy ul. Ludowej (obręb Kaniów)

Lp.	Działka	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	nr 801/19 + udział 1/8 w działce nr 801/23	0,3002 + 1/8 z 0,1142	KA1P/00052403/1	125.750,-	12.580,-
2.	nr 801/20 + udział 1/8 w działce nr 801/23	0,3003+ 1/8 z 0,1142	KA1P/00052403/1	137.810,-	13.790,-
3.	nr 801/21 + udział 1/8 w działce nr 801/23	0,3002+ 1/8 z 0,1142	KA1P/00052403/1	137.760,-	13.780,-
4.	nr 801/22 + udział 1/8 w działce nr 801/23	0,3018+ 1/8 z 0,1142	KA1P/00052403/1	138.470,-	13.850,-
5.	nr 801/24 + udział 1/8 w działce nr 801/23	0,3000+ 1/8 z 0,1142	KA1P/00052403/1	137.670,-	13.770,-
6.	nr 801/25 + udział 1/8 w działce nr 801/23	0,2995+ 1/8 z 0,1142	KA1P/00052403/1	125.470,-	12.550,-

7.	nr 801/26 + udział 1/8 w działce nr 801/23	0,3000+ 1/8 z 0,1142	KA1P/00052403/1	125.670,-	12.570,-
8.	nr 801/27 + udział 1/8 w działce nr 801/23	0,3096+ 1/8 z 0,1142	KA1P/00052403/1	129.510,-	12.960,-

Minimalne postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w wys. 23%.

Przetarg odbędzie się **w dniu 13 czerwca 2017r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Bestwinie ul. Krakowska 111 (sala narad) w następujących przedziałach czasowych:

–

- na działkę nr 801/19 + udział 1/8 w działce nr 801/23 o godz. $9^{\cdot 00}$

- na działkę nr 801/20 + udział 1/8 w działce nr 801/23 o godz. $9.^{30}$

- na działkę nr 801/21 + udział 1/8 w działce nr 801/23 o godz. $10.^{00}$

- na działkę nr 801/22 + udział 1/8 w działce nr 801/23 o godz. $10^{\cdot 30}$

- na działkę nr 801/24 + udział 1/8 w działce nr 801/23 o godz. $11.^{00}$

- na działkę nr 801/25 + udział 1/8 w działce nr 801/23 o godz. $11.^{30}$

- na działkę nr 801/26 + udział 1/8 w działce nr 801/23 o godz. $12^{\cdot 00}$

- na działkę nr 801/27 + udział 1/8 w działce nr 801/23 o godz. $12^{\cdot 30}$

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **do dnia 9 czerwca 2017r.** Wadium można wnieść przelewem na konto Urzędu Gminy Bestwina Nr 78 8453 0002 0000 1717 2000 0010 Bank Spółdzielczy Czechowice Dziedzice – Bestwina lub w kasie Banku Spółdzielczego Bestwina. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę wpływu środków na konto tut. Urzędu Gminy.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w Kaniowie. Pełne uzbrojenie sąsiednich terenów, możliwość wykonania przyłączy. W sąsiedztwie trakcja kolejowa, stacja uzdatniania wody oraz oczyszczalnia ścieków. Dojazd z drogi publicznej o nawierzchni trwałej. Możliwość zabudowy dla działek nr 801/19, 801/25, 801/26 i 801/27 ograniczona ze względu na przebieg pod powierzchnią gruntu przewodu gazowego. Działka nr 801/23 stanowi wydzieloną drogę wewnętrzną. Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina sołectwa Kaniów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11.08.2005 roku Nr XXVII/197/2005 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3258, uchwałą XXXI/245/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 4766 z dnia 5 lipca 2013 r.) działki o nr: 801/19, 801/20, 801/21, 801/22, 801/23, 801/24, 801/25, 801/26, cz. dz. 801/27 przeznaczone są pod:

- teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług (symbol 04PU)

- strefę ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody

cz.dz. nr 801/27 przeznaczona jest pod:

- teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług (symbol 4.4PU).

Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni po przetargu przelewem na wskazane konto.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości, nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

INFORMACJE DODATKOWE:

Uczestnicy przetargów winni przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium (oryginał)

- dokument tożsamości,

- aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu,

- osoby reprezentujące w/w uczestników przetargu, udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i dokumentacją przedmiotowej nieruchomości i przyjmuje ją bez zastrzeżeń,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości i nie wnosi zastrzeżeń.

Cudzoziemców nabywających nieruchomości wiążą przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 1061).

Wójt Gminy Bestwina, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2016r. poz. 2147) zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotowego przetargu udziela Kierownik Referatu Gospodarki i Środowiska Urzędu Gminy w Bestwinie ul. Krakowska 111, pokój 13, tel. 32 215-77-16.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com