Info Zamówienia

Wydanie nr **17/10/2017** z dnia 17 października 2017 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, zabudowanej budynkiem handlowo – usługowym stanowiącym własność osoby fizycznej.

1. Oznaczenie:

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 429/2 o pow. 0,0140 ha położona w obrębie nr 1 Dobre Miasto, przy ul. Grudziądzkiej 2b opisana w księdze wieczystej KW Nr OL1O/00144388/7 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Olsztynie.

2. Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobre Miasto, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XVIII/129/2011 z dnia 15 grudnia 2011 r., działka nr 429/2 o pow. 0,0140 ha zlokalizowana jest na terenach mieszkaniowych i usługowych o wysokiej intensywności. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości o podobnym przeznaczeniu.

3. Opis:

Działka nr 429/2 o pow. 0,0140 ha zabudowana jest budynkiem handlowo – usługowym. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Ukształtowanie terenu płaskie. Działka nie jest ogrodzona. W centralnej części nieruchomości posadowiony jest budynek przeznaczony na usługi i handel. Jest to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wybudowany w 1980 r. w technologii tradycyjnej, murowany. Dach drewniany, jednospadowy ze spadkiem w stronę północną. Powierzchnia zabudowy wynosi 41 m^2. Wejście do budynku od strony południowej. Do wejścia prowadzi chodnik wyłożony kostką prefabrykowaną. Okna i drzwi wewnętrzne wykonane z PCV. Wnętrzne budynku można podzielić na trzy części. Część główną budynku stanowi pomieszczenie usługowe/sprzedaży. Kolejnymi izbami są zaplecze oraz toaleta, które oddzielone są od pomieszczenia handlowo – usługowego ścianką działową. Wszystkie pomieszczenia w budynku są przejściowe. Podłoga w całym budynku wyłożona jest terakotą. Ściany w łazience do wysokości około 1,8 m wyłożone są glazurą. Pozostałe ściany wewnątrz budynku otynkowane i pomalowane farbą. Strop drewniany. Stan techniczny budynku określono na poziomie średnim. Budynek wyposażony jest w instalację wodną, kanalizacyjną oraz elektryczną.

4. Cena wywoławcza: 76.190,00 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100), w tym:

- **Wartość gruntu: 14.790,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100)
- **Wartość budynku: 61.400,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy czterysta złotych 00/100)

5. Termin i miejsce przetargu: 21 listopada 2017 r. (wtorek), godz. 12.^{00}, sala narad nr 13 Urzędu Miejskiego przy ul. Warszawskiej 14 w Dobrym Mieście.

6. Wysokość wadium: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100)

Wniesienie wadium w pieniądzu do dnia **15 listopada 2017 r. (środa)**. Za datę wniesienia wadium uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

7. Informacje o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:

Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także wywiesza się w siedzibie Urzędu przy ul. Warszawskiej 14 na tablicy informacyjnej - Gospodarka Nieruchomościami oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/.

8. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:

Informacje o przedmiocie zbycia można uzyskać w Ref. GN - Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawska nr 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

Z up. BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com