Info Zamówienia

Wydanie nr **03/03/2016** z dnia 3 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 23a/1

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 29.000,00
Powierzchnia: 20.80

Szczegóły

BURMISTRZ MIEROSZOWA

58-350 Mieroszów Plac Niepodległości 1

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 23a/1.

Informacje o nieruchomości

Słoneczne i wysokie mieszkanie położone na I piętrze składające się z jednej izby o powierzchni 20,8 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną zlewową, grzewczą. Pomieszczeniem przynależnym jest wc 1,3 m² p.u. na półpiętrze schodów pomiędzy parterem, a I piętrem. Mieszkanie jest suche i ciepłe. Okna nowe wymienione na PCV w stanie bardzo dobrym, drzwi nietypowe, poniemieckie, brudne i odrapane, na podłodze deski malowane olejno; w pomieszczeniu jest szafka pod zlewozmywak i zlewozmywak, brak kranu; instalacja wodna i kanalizacyjna zlewowa zaślepione; tynki są kompletne, lecz z przebarwieniami, wymagają malowania; wtyczki i wyłączniki kompletne, instalacja elektryczna stara. Na ścianie wewnętrznej od strony korytarza zamontowane jest bardzo wysokie, nietypowe żeberko c.o., sprawne.

Oznaczenie geodezyjne działki: 92/63 obr. Sokołowsko.

Powierzchnia działki: 363 m².

Nr księgi wieczystej gruntowej: SW1W/00084248/1.

Udział w częściach wspólnych budynku i gruntu: 626/10000.

Budynek składa się z 9 lokali mieszkalnych.

Budynek przy ul. Głównej 23a w Sokołowsku umieszczony jest w wykazie zabytków.

W dziale trzecim księgi wieczystej gruntowej nr SW1W/00084248/1 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe związane z innymi nieruchomościami – służebności gruntowe. Nie dotyczą jednak one nieruchomości gruntowej będącej przedmiotem przetargu.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich roszczeń i praw osób trzecich.

Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem 80 MW/U – przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Informacje o przetargu

- **Cena wywoławcza 29.000 zł**
- **Wadium w wysokości 4.000 zł**
- **Postąpienie stanowi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych**

Przetarg odbędzie się 11.04.2016 o godzinie 12.00 w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie – sala posiedzeń, II piętro.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1. Wniesienie kwoty wadium w gotówce lub przelewem na konto Gminy Mieroszów nr 74 2030 0045 1110 0000 0087 7690 do dnia 05.04.2016.

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek organizatora przetargu.

2. Przedłożenie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu wniesienia wadium przez uczestnika przetargu;
- dowodu tożsamości;
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wpisu z właściwego rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;

Informacje dodatkowe

- Wzywa się zainteresowanych kupnem do zapoznania się ze stanem nieruchomości poprzez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z mpzp. Przyjmuje się, że stawający do przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.
- Koszty związane z nabyciem nieruchomości (opłata notarialna i sądowa za przeniesienie prawa własności) ponosi Kupujący.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Wadium podlega zwrotowi uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrali.
- Klucze do lokalu znajdują się w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mieroszów” Sp. z o.o. przy ul. Wolności 27a w Mieroszowie, tel. 74 845 82 87.

Osoby zainteresowane nabyciem lokalu mogą go obejrzeć po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z ZGKiM „Mieroszów”.

Informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej pok. 8, Urzędu Miejskiego w Mieroszowie pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów, tel. 74 84 94 315.

Burmistrz Mieroszowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com