Info Zamówienia

Wydanie nr **26/07/2016** z dnia 26 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 89.500,00
Powierzchnia: 1753.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Barczewo, położonej przy ulicy Widokowej w Barczewie , obręb ewidencyjny 3.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Numer działki: 3/112

Powierzchnia działki: 0,1753ha

Numer księgi wieczystej: OL1O/00036816/7

Cena wywoławcza: 89.500,00zł (w tym VAT w stawce 23%)

Wysokość wadium: 17.000,00zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Barczewo wraz z fragmentami terenu w obrębach Ruszajny i Bark-Wrocikowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/231/2005 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 23 maja 2005 roku /ogłoszoną w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 83 poz. 1148 z dnia 1 lipca 2005 roku działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem A2MN– Teren projektowanej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej.

Podstawowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

– Powierzchnia zabudowy łącznie z garażem nie może przekraczać 30% ogólnej powierzchni działki.

- Na jednej działce dopuszcza się tylko jeden budynek mieszkalny.

- Wysokość zabudowy: jedna kondygnacja z nieużytkowym poddaszem.

W rejonie działki przebiega sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej. Nieruchomość jest skomunikowana przez działkę Nr 3/83, która stanowi nieurządzoną drogę gminną.

Z ogólnymi i szczegółowymi ustaleniami planu dla sprzedawanej nieruchomości można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tutejszego Urzędu, w pok. nr 19.

Przetarg odbędzie się 25 sierpnia 2016 roku o godzinie 11.15

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, w pokoju nr 19.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości. Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponadto ponosi w całości koszty notarialne i sądowe. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt nabywcy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie MBS w Giżycku O/Barczewo 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040. Wpłata wadium powinna uwzględniać numer działki oraz jej położenie.

Za zachowanie terminu wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy do 19 sierpnia 2016 roku. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć do wglądu aktualny wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi bądź poświadczonymi notarialnie.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywca do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Barczewa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Nabywca wyłoniony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, najpóźniej na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pokój nr 19, tel. (89) 514-83-46 w.53 i 54.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od 26.07.2016 do 24.08.2016 na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Barczewie. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Barczewie pod adresem: www.barczewo.pl, na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Barczewie: www.barczewo.bip.net.pl oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego: www.otoprzetargi.pl

Barczewo, 21 lipca 2016 roku

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com