Info Zamówienia

Wydanie nr **27/06/2018** z dnia 27 czerwca 2018 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Barczewo

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 60.000,00
Powierzchnia: 1081.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Barczewo, położonej przy ulicy Widokowej w Barczewie , obręb ewidencyjny 3.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Numer działki: 3/113

Powierzchnia działki: 0,1081ha

Numer księgi wieczystej: OL1O/00036816/7

Cena wywoławcza: 60.000,00zł (w tym VAT w stawce 23%)

Wysokość wadium: 10.000,00zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż

1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Barczewo wraz z fragmentami terenu w obrębach Ruszajny i Bark-Wrocikowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/231/2005 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 23 maja 2005 roku /ogłoszoną w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 83 poz. 1148 z dnia 1 lipca 2005 roku działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem A2MN – Teren projektowanej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej.

Podstawowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

– Powierzchnia zabudowy łącznie z garażami nie może przekraczać 30% powierzchni działki.

- Na jednej działce dopuszcza się tylko jeden budynek mieszkalny.

- Wysokość zabudowy: jedna kondygnacja z nieużytkowym poddaszem.

W sąsiedztwie działki przebiega sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej.

Warunki uzbrojenia nieruchomości inwestor winien uzgodnić z gestorami sieci. Niezbędną infrastrukturę inwestor zobowiązany jest wykonać we własnym zakresie i na własny koszt.

Nieruchomość jest skomunikowana przez działkę Nr 3/83, która stanowi nieurządzoną drogę gminną.

Z ogólnymi i szczegółowymi ustaleniami planu dla sprzedawanej nieruchomości można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tutejszego Urzędu, w pok. nr 19.

Przetarg odbędzie się 31 lipca 2018 r. o godzinie $9^{.00}$

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, w pokoju nr 19.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości. Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponadto ponosi w całości koszty notarialne i sądowe. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt nabywcy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie MBS w Giżycku O/Barczewo 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040. Wpłata wadium powinna uwzględniać numer działki oraz jej położenie.

Za zachowanie terminu wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy do 27 lipca 2018 r. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć do wglądu aktualny wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi bądź poświadczonymi notarialnie.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywca do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Barczewa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Nabywca wyłoniony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, najpóźniej na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pokój nr 19, tel. (89) 514-83-46 w.55 i 54.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od 27.06.2018 do 30.07.2018 na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Barczewie. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Barczewie pod adresem: www.barczewo.pl, na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Barczewie: www.barczewo.bip.net.pl oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego: www.otoprzetargi.pl

Barczewo, 25 czerwca 2018 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com