Info Zamówienia

Wydanie nr **27/04/2021** z dnia 27 kwietnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonej na terenie miasta Drawsko Pomorskie.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 365.000,00
Powierzchnia: 5618.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) - Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości, położonej na terenie miasta Drawsko Pomorskie.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Pow. działki w ha	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	**Uwagi**

1.	ul. Starogrodzka 78-500 Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie	Dz. nr 217/1 obręb 0010 miasta Drawsko Pomorskie Dz. nr 217/2 obręb 0010 miasta Drawsko Pomorskie Dz. nr 218/17 obręb 0010 miasta Drawsko Pomorskie	0,1552 ha 0,0485 ha 0,3581 ha Łączna pow. trzech działek 0,5618 ha	KO1D/00012257/0 KO1D/00013476/8	Działki położone w zachodniej części miasta przy ul. Starogrodzkiej. Sąsiedztwo stanowią tereny przeznaczone na działalność usługową i przemysłową. Działki uzbrojone w sieć wodociągową, kanalizacyjną i energetyczną. Sieć gazowa przebiega przez działki sąsiednie. Działki znajdują się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działki przeznaczone są pod usługi komercyjne i tereny składów i wytwórczości wysokiej intensywności. Działka 217/1 zabudowana parterowym budynkiem mieszkalnym , jednorodzinnym z poddaszem nieużytkowym, bez podpiwniczenia. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka zagospodarowana częściowo ogrodzona, posiada dostęp do drogi publicznej. Działka nr 217/2 niezabudowana,. Posiada dostęp do drogi publicznej , kształt regularny prostokątny. Działka zagospodarowana porośnięta drzewami owocowymi, częściowo ogrodzona. Działka nr 218/17 niezabudowana. Dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 217/2. Kształt nieregularny, wydłużony. Działka zagospodarowana, użytkowana na prowadzenie działalności usługowej, częściowo ogrodzona.	**365.000,00 zł brutto** (321.991,77 zł netto) w tym: dz. nr 217/1 135.000,00 zł co stanowi 41,9 % ceny wywoławczej netto; dz. nr 217/2 35.000,00 zł co stanowi 8,9 % ceny wywoławczej netto; dz. nr 218/17 195.000,00 zł co stanowi 49,2 % ceny wywoławczej netto.	Przetarg ustny nieograniczony

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, dnia **10 czerwca 2021r. o godz. 1000** w pokoju nr 304. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości **73.000,- zł** z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie, aby możliwe było stwierdzenie jego zaksięgowania, najpóźniej 7 czerwca 2021 roku. Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto tut. urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602 w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej ważne dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej brutto**. Cena osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, najpóźniej 21 dni po przetargu.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

UWAGA:

Sprzedaż zabudowanej działki nr 217/1 na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze. zm.) będzie zwolniona z podatku VAT. Natomiast podatek VAT od sprzedaży niezabudowanych działek nr 217/2 i 218/17 zostanie obliczony wg proporcji ustalonej od ceny wywoławczej netto.

Sprzedaż działek następuje na podstawie Uchwały Nr XL/342/2021 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 25 lutego 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 26 kwietnia 2021r. Ogłoszenie zamieszcza się również na stronie internetowej urzędu www.drawsko.pl , na portalu www.otoprzetargi.pl i w prasie lokalnej „Powiatowa Gazeta Drawska”.

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń ....

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com