Info Zamówienia

Wydanie nr **24/04/2019** z dnia 24 kwietnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Skokach przy ul. Topolowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Skokach przy ul. Topolowej

I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, cena nieruchomości, wysokość i termin wpłaty wadium oraz termin przetargu

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	cena wywoławcza brutto	wysokość wadium i termin wpłaty	termin przetargu
1146/14 Skoki PO1B/00046833/2	0,1188 ha	35 640,00 zł	**5 000** zł do 27 maja 2019 (poniedziałek)	**31 maja 2019** (piątek) godz. **09:00**
1146/18 Skoki PO1B/00046833/2	0,2009 ha	60 270,00 zł	**5 000** zł do 27 maja 2019 (poniedziałek)	**31 maja 2019** (piątek) godz. **09:30**
1146/19 Skoki PO1B/00046833/2	0,2077 ha	62 310,00 zł	**5 000** zł do 27 maja 2019 (poniedziałek)	**31 maja 2019** (piątek) godz. **10:00**

1146/23 Skoki PO1B/00046833/2	0,1637 ha	49 110,00 zł	**5 000** zł do 27 maja 2019 (poniedziałek)	**31 maja 2019** (piątek) godz. **10:30**

II. Opis nieruchomości

Nieruchomości o kształcie trapezu prostokątnego, położone są w miejscowości Skoki przy ul. Topolowej na terenie płaskim. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Z uwagi na sąsiedztwo zlewni nieczystości płynnych na przedmiotowych nieruchomościach występuje okresowa niedogodność w postaci nieprzyjemnego zapachu.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24 czerwca 2010 r. wyznacza następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych nieruchomości: "obszary rozwoju funkcji mieszkaniowo - usługowych z funkcją produkcyjną jako uzupełniającą".

Wymieniony kierunek zezwala na wprowadzenie następujących rodzajów zagospodarowania przestrzennego:

- wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jedno- lub wielorodzinnej,

- wprowadzenie zabudowy usługowej,

- możliwość wprowadzenia nieuciążliwej działalności produkcyjnej (uciążliwość w granicach działki ewidencyjnej)

Przedmiotowe nieruchomości nie mają określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, 31 maja 2019 roku (piątek) w godzinach 09:00 – 10:30.

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie **5000 zł** na konto bankowe Gminy Skoki nr **58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 27 maja 2019 r. (poniedziałek).

2. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

3. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

4. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba która wpłaciła wadium, nie może brać udziału w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód

osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

5. W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

6. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

VII. Uwagi:

1. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com