Info Zamówienia

Wydanie nr **10/04/2021** z dnia 10 kwietnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej na terenie gminy Drawsko Pomorskie.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 175.000,00
Powierzchnia: 1793.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) - Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej na terenie gminy Drawsko Pomorskie.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Pow. działki w ha	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	**Uwagi**
1.	Jankowo, gmina Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie	działka nr 20/22 obręb Jankowo gmina Drawsko Pomorskie	0,1793 ha	KO1D/00027239/6	Działka zabudowana, położona w miejscowości Jankowo ok. 5 km od Drawska Pomorskiego. Na działce posadowiony jest zabytkowy spichlerz, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-492. Sąsiedztwo stanowią tereny leśne (park), rolne i mieszkaniowe. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez dz. nr 20/23 stanowiącą drogę wewnętrzną. Działka nieuzbrojona. Uzbrojenie znajduje się w drodze publicznej biegnącej przez wieś. Kształt nieregularny. Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada zapis: teren zabudowy usług kultury, teren zabudowy usług oświaty, teren zabudowy usług turystyki i teren placu publicznego. Działka nieogrodzona.	175.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, dnia **13 maja 2021r. o godz. 1200** w pokoju nr 304. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości **35.000,- zł** z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie, aby możliwe było stwierdzenie

jego zaksięgowania, najpóźniej 10 maja 2021 roku. Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto tut. urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602 w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej ważne dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej**. Cena osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, najpóźniej 21 dni po przetargu.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

UWAGA:

1. **Spichlerz wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-492. Nabywca zobowiązany będzie do opieki nad zabytkiem zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.). Nabywca zobowiązany będzie do przeprowadzenia prac konserwatorsko-budowlanych przy budynku zabytkowego spichlerza do 31 grudnia 2023 r. zgodnie z wydanymi „Zaleceniami konserwatorskimi" z dnia 20 lipca 2020 r., z którymi można się zapoznać w tut. urzędzie w pokoju nr 111.**

2. **Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r poz. 1990 ze zm.) ustalona w przetargu cena zostanie obniżona o 50%.**

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 12 kwietnia 2021r. Ogłoszenie zamieszcza się również na stronie internetowej urzędu www.drawsko.pl , na portalu www.otoprzetargi.pl i w prasie lokalnej „Powiatowa Gazeta Drawska".

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń ....

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com