**Info Zamówienia**

Wydanie nr **27/02/2017** z dnia 27 lutego 2017 roku, ISSN 2392-215X

# I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Ośnie Lubuskim

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 40.000,00
Powierzchnia: 1005.00

## Szczegóły

**Burmistrz Ośna Lubuskiego**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

**nieruchomości zabudowanej położonej w Ośnie Lubuskim**

**1. Nieruchomość zabudowana pozostałościami budynku gospodarczego, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1040/2 o pow. 0,1005 ha, położona przy ul. Wodociągowej w Ośnie Lubuskim,** ujawniona w księdze wieczystej nr **GW1U/00022718/3,** prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sulęcinie.

2. Brak planu zagospodarowania przestrzennego**, zgodnie z decyzją nr 33/2016 z dnia 10.10.2016 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną**.

3. Ww. nieruchomość nie posiada obciążeń oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania

**Przetarg odbędzie się w sali posiedzeń, na I piętrze Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim:**

| Termin | Nr działki | Powierzchnia | Cena wywoławcza | Wadium |
|---|---|---|---|---|
| 06.04.2017 godz. $10^{\cdot 00}$ | 1040/2 | 0,1005 ha | 40 000,00 zł | 4000,00 zł |

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium, które należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto BS Ośno Lubuskie 42 8369 0008 0000 0589 2000 0010 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **03.04.2017 r., wymagana kwota znajdowała się w kasie lub na koncie Urzędu Miejskiego**. Za datę wniesienia wadium przyjmuje się dzień uznania w/w kwoty na podanym rachunku bankowym. **W tytule wpłaty należy dokładnie określić której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.**

5. Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości a firmy lub spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7. Wygrywającemu przetarg wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. Sprzedaż ww. nieruchomości jest zwolniona z VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 710 ze zm.)

9. Wylicytowana cena sprzedaży, podlega jednorazowej zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

10. Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.

11. W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1061), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

12. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl oraz innych serwisach internetowych dotyczących sprzedaży nieruchomości.

13. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ośnie Lubuskim, ul. Rynek 1, 69-220 Ośno Lubuskie, pokój nr 18, tel. 95 757 13 41.

Ogłoszono w dniu 27.02.2017 r.



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com